Seduta del 31 luglio 2018 Deliberazione n. 21

Oggetto: **Alienazione porzione Podere Bonicole – determinazioni.**

Il **Consiglio di Amministrazione**;

DATO ATTO che gli Istituti Raggruppati sono da tempo rientrati nella piena disponibilità del fabbricato colonico e terreno circostante di proprietà, facenti parte del podere denominato "Bonicole", in Comune di Serravalle Pistoiese, località Casalguidi, catastalmente identificati al N.C.T. di detto Comune al foglio 47, particelle 38,55,56,57,58,167 e 169;

RICORDATO che con deliberazione n. 47/17, richiamati il Piano delle Alienazioni e di Valorizzazione del Patrimonio propri dell'Azienda, fu determinato di attivare tutte le procedure necessarie alla dismissione dei beni sopra descritti;

PRESO ATTO che a seguito di procedura ufficiosa indetta allo scopo non risultano essere state presentate offerte;

RITENUTO di procedere alla vendita diretta delle sopra elencate proprietà avvalendosi di agenzie immobiliari operanti sul territorio, senza esclusiva di mandato, e dandone avviso sul sito web dell'Azienda;

CONVENUTO di stabilire in € 220.000,00 il valore iniziale di vendita di detti beni, riservandosi una eventuale modifica sulla base del confronto con le agenzie immobiliari e sull'andamento del mercato immobiliare;

UNANIME;

DELIBERA

1) Di procedere alla vendita diretta del fabbricato colonico e del terreno circostante, facenti parte del Podere Bonicole, in Comune di Serravalle Pistoiese, località Casalguidi, catastalmente identificati al N.C.T. di detto Comune al foglio 47, particelle 38,55,56,57,58,167 e 169, di proprietà dell'Azienda, avvalendosi di agenzie immobiliari operanti sul territorio, senza esclusiva di mandato, e dandone avviso sul sito web dell'Azienda.
2) Di stabilire in € 220.000,00 il valore iniziale di vendita dei beni elencati al precedente punto, riservandosi una eventuale modifica sulla base del confronto con le agenzie immobiliari e sull'andamento del mercato immobiliare.
3) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Direttore
Dott. Giovanni Paci

Il Presidente
Prof. Giuliano Livi