Seduta del 31 luglio 2018 **Deliberazione n. 17**

Oggetto: **Condomini "Palazzo Puccini" e "Piazzetta Santo Stefano" – approvazione Bilancio consuntivo 2017 e Bilancio preventivo 2018.**

Il Consiglio di Amministrazione;

DATO ATTO che gli Istituti Raggruppati A.P.S.P. sono proprietari dell'immobile denominato Palazzo Puccini, fabbricato in parte locato ad uso uffici, in parte sull'ala prospiciente Piazzetta Santo Stefano adibito ad unità abitative;

RICHIAMATE le deliberazioni con cui si provvide alla costituzione dei Condomini "Palazzo Puccini" e "Piazzetta Santo Stefano n. 13-15" ed al conferimento annuale dell'incarico di Amministratore dei medesimi;

VISTO lo schema di Bilancio consuntivo per l'anno 2017 per complessivi costi pari ad € 11.762,21 e lo schema di Bilancio preventivo per l'anno 2018 con spese previste in € 13.000,00, predisposti dall'Amministratore geom. Paolo Pratesi relativamente al Condominio "Palazzo Puccini", documento conservato agli atti d'ufficio;

VISTO lo schema di Bilancio consuntivo per l'anno 2017 per complessivi costi pari ad € 2.866,99 e lo schema di Bilancio preventivo per l'anno 2018 con spese previste in € 3.000,00, predisposti dall'Amministratore geom. Paolo Pratesi relativamente al Condominio "Piazzetta Santo Stefano n. 13-15", documento conservato agli atti d'ufficio ;

UNANIME;

DELIBERA

1. Di approvare il Bilancio consuntivo per l'anno 2017 del Condominio "Palazzo Puccini", fabbricato di proprietà degli Istituti Raggruppati A.P.S.P., così come redatto dall'Amministratore incaricato geom. Paolo Pratesi per un totale di spese di € 11.762,21, documento conservato agli atti d'ufficio.
2. Di approvare il Bilancio Preventivo per l'anno 2018 relativo al Condominio Palazzo Puccini, così come redatto dall'Amministratore incaricato dagli Istituti Raggruppati A.P.S.P., geom. Paolo Pratesi, con previsione di spese pari ad € 13.000,00, documento che si conserva agli atti d'ufficio.
3. Di approvare il Bilancio consuntivo per l'anno 2017 del Condominio "Piazzetta Santo Stefano n. 13-15", fabbricato di proprietà degli Istituti Raggruppati A.P.S.P., così come redatto dall'Amministratore incaricato geom. Paolo Pratesi per un totale di spese di € 2.866,99, documento conservato agli atti d'ufficio.
4. Di approvare il Bilancio Preventivo per l'anno 2018 relativo al Condominio Palazzo Puccini, così come redatto dall'Amministratore incaricato dagli Istituti Raggruppati A.P.S.P., geom. Paolo Pratesi, con previsione di spese pari ad € 3.000,00, documento che si conserva agli atti dell'ufficio.
5. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Direttore — Il Presidente

F.to Dott. Giovanni Paci — F.to Prof. Giuliano Livi