IstitutiRaggruppati
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

Vicolo del Malconsiglio, 4 51100 Pistoia (PT)
Tel 0573 358147 - Fax 0573 21369
e-mail:istituti.raggruppati@tiscalinet.it - PEC: istitutiraggruppati@pec.it

Determinazione del Direttore N. 45 del 16/06/2017

Oggetto: Richiesta migliore offerta per la redazione Attestato di Prestazione Energetica relativi a n. 5 unità abitative di proprietà dell'Azienda

Premesso
che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 95/16 è stato approvato il bilancio preventivo per l'anno 2017;

che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 62/16 è stato nominato il Direttore di Istituti Raggruppati Azienda Pubblica di Servizi alla Persona nella persona del Dott. Giovanni Paci;

che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2/17 è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2017-2019 così come previsto dal d.lgs. n. 33/2013 così come modificato dall'art. 24 bis del decreto legge 90/2014 che disciplina in maniera puntuale e cogente le modalità di affidamento di incarichi e di acquisto di beni;

Visto
la Legge Regionale Toscana n. 43 del 3 agosto 2004;
lo Statuto;
il Regolamento d'Organizzazione;
il Regolamento di contabilità;
il Decreto Legislativo 19 aprile 2016 n. 50.

Considerata
la necessità dell'Azienda di procedere al rinnovo/stipula di contratti di locazione relativi alle seguenti unità abitative poste in immobili di proprietà identificati al Catasto Fabbricati del Comune di Pistoia e di acquisire conseguente le relative Attestazioni di Prestazione Energetica:

Via Puccini 22, Foglio 220 map. 88 sub 2
Via di Ramini 59, Foglio 226 map. 2 sub 4
Via di Ramini 59, Foglio 226 map. 2 sub 1
Piazzetta Santo Stefano 15, Foglio 223, map. 341 sub 25
Piazzetta Santo Stefano 15, Foglio 223, map. 341 sub 24

Preso atto
delle disponibilità di bilancio;

delle Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione n. 74/16 e n. 3/17;

delle Determinazioni del Direttore n. 18/16, 41/16, 04/17 e 16/17

dello schema di offerta redatto dal Direttore, allegato al presente atto e che ne costituisce parte integrante e sostanziale

Evidenziato che all'emanazione del presente provvedimento, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziale;

DETERMINA

IstitutiRaggruppati
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

Vicolo del Malconsiglio, 4 51100 Pistoia (PT)
Tel 0573 358147 - Fax 0573 21369
e-mail:istituti.raggruppati@tiscalinet.it - PEC: istitutiraggruppati@pec.it

1) Di richiedere la migliore offerta per la redazione di Attestato di Prestazione Energetica relativi a n. 5 unità abitative di proprietà dell'Azienda ovvero:
Via Puccini 22, Foglio 220 map. 88 sub 2
Via di Ramini 59, Foglio 226 map. 2 sub 4
Via di Ramini 59, Foglio 226 map. 2 sub 1
Piazzetta Santo Stefano 15, Foglio 223, map. 341 sub 25
Piazzetta Santo Stefano 15, Foglio 223, map. 341 sub 24
secondo lo schema allegato al presente atto e che ne costituisce parte integrante e sostanziale.

2) Di procedere all'invio della richiesta agli iscritti nelle sezioni interessate dell'Albo dei Professionisti.

3) Di dare atto che contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via giurisdizionale agli organi competenti nei termini di legge.

4) Di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva.

5) Di pubblicare la presente determinazione sul sito web istituzionale.

Il Direttore
(F.to Dott. Giovanni Paci)

IstitutiRaggruppati
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

Vicolo del Malconsiglio, 4 51100 Pistoia (PT)
Tel 0573 358147 - Fax 0573 21369
e-mail:istituti.raggruppati@tiscalinet.it - PEC: istitutiraggruppati@pec.it

Allegato

IstitutiRaggruppati
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

Richiesta migliore offerta per redazione Attestati di Prestazione Energetica relativi a n. 5 unità abitative situate presso immobili di proprietà dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Istituti Raggruppati

Descrizione:
Disponibilità da parte di professionisti abilitati, iscritti all'Albo di Istituti Raggruppati nelle relative sezioni, a predisporre e fornire gli Attestati di Prestazione Energetica, conformemente alla normativa nazionale e regionale in materia, relativi a n. 5 unità abitative situate presso immobili di proprietà dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Istituti Raggruppati così come di seguito identificate al catasto Fabbricati del Comune di Pistoia:
Via Puccini 22, Foglio 220 map. 88 sub 2
Via di Ramini 59, Foglio 226 map. 2 sub 4
Via di Ramini 59, Foglio 226 map. 2 sub 1
Piazzetta Santo Stefano 15, Foglio 223, map. 341 sub 25
Piazzetta Santo Stefano 15, Foglio 223, map. 341 sub 24

Modalità di esecuzione:
Le attestazioni dovranno essere fornite entro 30 (trenta) giorni dall'affidamento dell'incarico e previo sopralluogo presso le unità abitative interessate.

Caratteristica dell'offerta:
L'offerta dovrà essere relativa all'insieme delle attestazioni e onnicomprensiva di qualsiasi onere fiscale, contributivo o di altra natura.

Periodo di validità:
L'offerente aggiudicatario resta vincolato all'esecuzione della prestazione fino al suo esaurimento salvo quanto previsto dalle clausole del successivo paragrafo.

Clausole:
1- L'offerente si impegna alla realizzazione dei suddetti interventi nei tempi e nei termini previsti dal presente avviso accettandone tutte le condizioni.
2- La rinuncia all'esecuzione, fatta pervenire via pec entro 7 (sette) giorni dall'affidamento dell'incarico, comporta l'annullamento dell'affidamento

IstitutiRaggruppati
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

Vicolo del Malconsiglio, 4 51100 Pistoia (PT)
Tel 0573 358147 - Fax 0573 21369
e-mail:istituti.raggruppati@tiscalinet.it - PEC: istitutiraggruppati@pec.it

complessivo e la sua proposizione al successivo miglior offerente nonché l'esclusione del rinunciatario da successive richieste di offerta dello stesso tipo per la durata di vigenza dell'attuale Albo dei Professionisti ovvero fino al 31/12/2019.
3- In caso di rinuncia in corso d'opera o comunque successiva a 7 (sette giorni) dall'affidamento dell'incarico, l'Azienda si riserva di valutare eventuali azioni di risarcimento e a propria tutela. La rinuncia in corso d'opera comporta l'esclusione del rinunciatario da successive richieste di offerta di qualsiasi tipo per la durata di vigenza dell'attuale Albo dei Professionisti ovvero fino al 31/12/2019
4- Qualora la migliore offerta sia ritenuta eccessiva ed eccedente in maniera sproporzionata le tariffe per simili prestazioni, l'Azienda si riserva di non procedere con l'affidamento dell'incarico e annullare la presente richiesta di offerta senza che nessuno abbia niente a pretendere.
5- Eventuali controversie saranno risolte tramite arbitrato ex art. 808 ter c.p.c..

Modalità di presentazione:
Le offerte dovranno pervenire entro il giorno 26 giugno 2017 alle ore 12,00 inviando il modulo di offerta allegato via PEC all'indirizzo istitutiraggruppati@pec.it debitamente compilato in tutte le sue parti e firmato dal professionista o comunque dal legale rappresentante del soggetto offerente. Domande pervenute oltre la scadenza o prive delle informazioni richieste non saranno prese in considerazione.

Responsabile del procedimento (rif. Determinazione 45/2017):
Direttore di Istituti Raggruppati: Dott. Giovanni Paci

Informazioni:
Segreteria di Istituti Raggruppati: tel. 0573 358147 e-mail info@istitutiraggruppati.eu

Pistoia, 16 giugno 2017

IstitutiRaggruppati
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

Vicolo del Malconsiglio, 4 51100 Pistoia (PT)
Tel 0573 358147 - Fax 0573 21369
e-mail:istituti.raggruppati@tiscalinet.it - PEC: istitutiraggruppati@pec.it

MODULO OFFERTA

Oggetto: **Migliore offerta per la redazione di Attestati di Prestazione Energetica relativi a n. 5 unità abitative di proprietà dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Istituti Raggruppati**

Il sottoscritto…….. nato a……..il …….residente a …….via…….

IN QUALITA' DI

☐professionista singolo

☐rappresentante di _____

OFFRE

per la redazione di Attestati di Prestazione Energetica relativi a n. 5 unità abitative la cifra complessiva lorda onnicomprensiva di qualsiasi onere fiscale, contributivo o di altra natura

* € _____ (euro _____).

dichiara di aver preso visione e di accettare integralmente le condizioni di cui all'allegato della Determinazione del Direttore di Istituti Raggruppati A.P.S.P. n. 45/2017.

dichiara di essere consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni mendaci e formazione o uso di atti falsi ai sensi dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, nonché della decadenza dagli eventuali benefici acquisiti in caso di non veridicità del contenuto della dichiarazione ai sensi dell'art. 75 D.P.R. 445/2000.

data

Firma

…….

Si allega documento di identità in corso di validità

* L'offerta dovrà essere espressa in cifre e in lettere. In caso di discordanza vale l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.