

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

n. 58 del 30 settembre 2025

**Oggetto:** Redazione Attestati di Prestazione Energetica. Geom. Rosario Savasta.  
[CIG B87007C869]

**IL DIRETTORE**

Visti:

- lo Statuto;
- il Regolamento di organizzazione;
- il Regolamento di contabilità;
- la Legge Regionale Toscana 3 agosto 2004 n. 43 “Riordino e trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB). Norme sulle aziende pubbliche di servizi alla persona”;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo” e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e s.m.i.;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;
- la Legge 6 novembre 2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione” e s.m.i.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, e ss.mm.ii., “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa” e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 “Codice dell'amministrazione digitale” e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n.196 “Codice in materia di protezione dei dati personali” integrato con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n. 101, “Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)” e s.m.i..

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 27 febbraio 2025 in cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2025;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 29 aprile 2022 in cui è stato nominato il Direttore di Istituti Raggruppati - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona nella persona del Dott. Giovanni Paci;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 27 febbraio 2025 in cui è stato approvato il “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027” contenente il “Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2022-2024” così come previsto dal Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” e s.m.i.;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 22 giugno 2020 in cui è stato approvato il “Codice di comportamento” dell'Azienda;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 30 dicembre 2022 in cui è stato approvato il “Regolamento interno per l'individuazione degli operatori economici nelle procedure di acquisizione di cui all'art. 36 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. e per il conferimento di incarichi professionali”.

Considerato:

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

- che ai fini della loro locazione si rende necessario acquisire i relativi attestati di prestazione energetica (APE) riferiti alle seguenti unità immobiliari:  
appartamento al piano secondo di più ampio fabbricato sito in Piazzetta Santo Stefano n. 11;  
ufficio Corso Gramsci 51 (estremi catastali 220-239-26);  
ufficio Vicolo Malconsiglio 4 (estremi catastali 223-341-37);
- che a tal fine è stata verificata la mancanza di specifiche professionalità interne rendendo necessario il ricorso a incarico esterno;
- che si è quindi individuato nel Geom. Rosario Savasta (C.F. SVSRSR84E03D122K – P. Iva 01617170475) il professionista in grado di rispondere alle esigenze di questa amministrazione il cui preventivo è stato acquisito al protocollo dell'Azienda con il n. E389-2025;
- che si è provveduto ad effettuare specifica procedura di affidamento sulla piattaforma dei contratti pubblici di ANAC come previsto per l'affidamento diretto di appalti di importo inferiore a 5.000 euro in data 18/04/2025.

### Precisato:

- che l'importo del servizio è stato quantificato in euro 441,50 (onnicomprensive esenti iva);
- che è stato acquisito presso il sistema ANAC il CIG B87007C869 ai fini di quanto disposto dall'art. 3 della legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

### Risultato:

- che il prezzo proposto è congruo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione. Inoltre, esso risulta rispondente alle esigenze dell'amministrazione;
- che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009.

### Dato atto:

- che sono state effettuate le verifiche sugli adempimenti in materia previdenziale e fiscale che risultano regolari.
- che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il Direttore Giovanni Paci;
- che la documentazione citata è disponibile agli atti d'ufficio.

### Evidenziato:

- che contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via giurisdizionale agli organi competenti nei termini di legge;
- che all'emanazione del presente provvedimento, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziale.

### **DETERMINA**

per le motivazioni esposte sopra, alle quali integralmente si rinvia, di:

1. affidare al Geom. Rosario Savasta (C.F. SVSRSR84E03D122K – P. Iva 01617170475) la redazione di attestazioni di prestazione energetica come da preventivo trasmesso;
2. impegnare la relativa spesa di € 441,50 (onnicomprensive esenti iva) sul competente bilancio;
3. dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;
4. dare attuazione agli adempimenti inerenti la pubblicazione all'interno della sezione "Ente Trasparente" del sito istituzionale ([www.istitutiraggruppati.eu](http://www.istitutiraggruppati.eu)).

Il Direttore/Responsabile del Procedimento  
(Giovanni Paci)

*Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti  
del D.P.R. 445/2000, del D. Lgs 82/2005  
e norme collegate*