

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

n. 12 del 18 febbraio 2021

Oggetto: Approvazione schema di accordo per transazione. Azienda Agricola MK di Vannucci Mirco.

IL DIRETTORE

Visti:

lo Statuto;
il Regolamento di organizzazione;
il Regolamento di contabilità;
la Legge Regionale Toscana n. 43 del 3 agosto 2004;
la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici".

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 41/2020 è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2021;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18/2019 è stato nominato il Direttore di Istituti Raggruppati Azienda Pubblica di Servizi alla Persona nella persona del Dott. Giovanni Paci;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 28 gennaio 2020 è stato approvato l'Aggiornamento 2020 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2018-2020 così come previsto dal d.lgs. n. 33/2013 e s.m.i..

Considerato che:

- a seguito di trattative tra l'Azienda e l'affittuario Azienda Agricola MK di Vannucci Mirco si è addivenuti a un accordo transattivo per il recupero della morosità pregressa;
- pertanto si rende necessario approvare lo schema di scrittura privata così come da allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale.

Evidenziato che:

- la documentazione relativa è disponibile agli atti d'ufficio;
- il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il Direttore Dr. Giovanni Paci;
- contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via giurisdizionale agli organi competenti nei termini di legge;
- all'emanazione del presente provvedimento, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziale.

DETERMINA

per le motivazioni esposte sopra alle quali integralmente si rinvia, di:

- approvare lo schema di scrittura privata tra Istituti Raggruppati A.P.S.P. e Azienda Agricola MK di Vannucci Mirco come da allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;
- dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;
- dare attuazione agli adempimenti inerenti la pubblicazione all'interno della sezione "Ente Trasparente" del sito istituzionale.

Il Direttore
(Dott. Giovanni Paci)

ISTITUTI RAGGRUPPATI
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

ISTITUTI RAGGRUPPATI

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

SCRITTURA PRIVATA

Rep.

L'anno duemilaventuno e questo dì _____ del mese di
(____/__/2021), in Pistoia, fra le seguenti parti:

- **Azienda Pubblica di Servizi alla Persona ISTITUTI RAGGRUPPATI** (C.F. 90014590476) con sede in Pistoia, Vicolo Malconsiglio n. 4, rappresentata dal **Direttore Dott. Giovanni Paci** (C.F. [omissis]) nato a [omissis] il [omissis], il quale interviene non in proprio ma in nome e per conto dell'Azienda, in adempimento della Determinazione n. _____ del _____, esecutiva ai sensi di legge;
- **Azienda Agricola MK di Vannucci Mirco** (C.F. [omissis]) in persona del titolare nato a [omissis] l'[omissis] e residente in [omissis];

PREMESSO

- che, a seguito del ricorso per decreto ingiuntivo presentato dall'Azienda Istituti Raggruppati (R.G. 2505/2020 – Decreto Ing. n. 1044/2020) in data 30 settembre 2020, il Tribunale di Pistoia ha ingiunto ad **Azienda Agricola MK di Vannucci Mirco** (C.F. VNN MRC 88C13 G713G), in persona del titolare, l'immediato pagamento della somma di €. 9.604,50 a titolo di canoni di locazione arretrati (contratto di locazione agraria rep. 1009 del 01.07.2016, registrato in Pistoia il 07.09.2016 al n. 3672T), oltre a interessi legali dalle singole scadenze al saldo e spese della procedura di ingiunzione liquidate in €. 540,00 per compensi

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

professionali, oltre 15% per rimborso spese generali, C.U., marca, imposta e contributo previdenziale;

- che, munito della formula esecutiva in data 02.11.2020, il decreto ingiuntivo ed il precetto venivano notificati al debitore in data 25.11.2020;
- che l'importo precettato è pari ad €. 10.712,06;
- che le parti intendono addivenire ad una soluzione concordata della vertenza ma senza che ciò assuma carattere novativo del credito vantato nei confronti del debitore.

**CIO' PREMESSO, LE PARTI CONVENGONO E PATTUISCONO
QUANTO SEGUE**

1. La premessa è parte integrante della presente scrittura e vale patto.
2. L'Azienda riconosce che, con bonifico del 29.1.2021, è stata versata dal debitore in favore degli Istituti Raggruppati (C.F. 90014590476) la somma di €. 5.300,00, di cui €. 4.085,00 da intendersi in quota capitale di cui al Decreto Ing. Tribunale Pistoia n. 1044/2020, €. 915,00 per spese legali ed € 300,00 come primo rateo della somma residua, riferito al mese di febbraio 2021 (come di seguito convenuto).
3. Quanto al residuo pari a €. 5.412,06 (€. 10.712,06 – 5.300,00) oltre €. 1.475,00 per il rateo con scadenza 11 novembre 2020, per un totale quindi di €. 6.887,06, verrà versato in n. 23 rate mensili dell'importo di €. 300,00 ciascuna, con decorrenza dal mese di marzo 2021, tramite bonifico alle coordinate bancarie IT89F 08003 13803 000000 215481. Resta inteso che il mancato pagamento anche di una sola rata comporterà la caducazione del presente accordo e l'Azienda Istituti Raggruppati

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

potrà avvalersi esecutivamente del Decreto Ing. n. 1044/2020, detratto quanto eventualmente corrisposto.

4. Le parti stabiliscono altresì che il canone annuo di €. 2.950,00 di cui al contratto di locazione agraria rep. 1009 del 01.07.2016, da versarsi in due rate semestrali anticipate, a partire dal rateo con scadenza 11 maggio 2021, sia corrisposto in rate mensili dell'importo di €. 246,00 ciascuna tramite bonifico alle coordinate bancarie [omissis].

La presente scrittura privata si compone di tre pagine scritte a macchina e verrà registrata in caso d'uso.

LETTO, APPROVATO, SOTTOSCRITTO.

ISTITUTI RAGGRUPPATI

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

Dott. Giovanni Paci

AZIENDA AGRICOLA MK

di Vannucci Mirco

Mirco Vannucci