

ISTITUTI RAGGRUPPATI  
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

n. 51 del 01/09/2025

**Oggetto:** "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO SAN GREGORIO CON CAMBIO DI DESTINAZIONE DA SCOLASTICO A DIREZIONALE - FASE 1" - CUP: J59D22000250005 CIG B7080EA5C8. Approvazione schema di contratto e autorizzazione alla stipula.

**IL DIRETTORE**

Visti:

- lo Statuto;
- il Regolamento di organizzazione;
- il Regolamento di contabilità;
- la Legge Regionale Toscana 3 agosto 2004 n. 43 "Riordino e trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB). Norme sulle aziende pubbliche di servizi alla persona" come modificata dalla Legge regionale 4 dicembre 2024, n. 56 "Riordino dell'assetto organizzativo del sistema delle aziende pubbliche di servizi alla persona. Modifiche alla l.r. 43/2004";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- la Legge 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e s.m.i.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, e ss.mm.ii., "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n.196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" integrato con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n. 101, "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)" e s.m.i..

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 27 febbraio 2025 in cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2025;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 29 aprile 2022 in cui è stato nominato il Direttore di Istituti Raggruppati - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona nella persona del Dott. Giovanni Paci;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 27 febbraio 2025 in cui è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027" contenente il "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2022-2024" così come previsto dal Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 22 giugno 2020 in cui è stato approvato il "Codice di comportamento" dell'Azienda;

ISTITUTI RAGGRUPPATI  
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 30 dicembre 2022 con cui è stato approvato il “Regolamento interno per l’individuazione degli operatori economici nelle procedure di acquisizione di cui all’art. 36 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. e per il conferimento di incarichi professionali”.

*Dato atto che:*

- con determinazione n. 17 del 15/2/2022, questa Azienda aveva aggiudicato all’Ing. Giovanni Becattini (codice fiscale BCT GNN 60L15 G713P) in qualità di Capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) denominato "BAC-MARCONI" l’incarico professionale per la progettazione esecutiva e direzione lavori delle “Prestazioni professionali inerenti alla regolarizzazione urbanistica per adeguamento alle norme di prevenzione incendi e messa in sicurezza sismica, relativamente ai lavori di “adeguamento sismico e antincendio di edificio scolastico - scuola secondaria di primo grado G. Marconi – CIG 91035631D8;
- con successiva determinazione n. 71 del 11/12/2024 si è provveduto a modificare l’affidamento in questione per: esecuzione di servizi tecnici di ingegneria e architettura per regolarizzazioni urbanistiche, progettazione, direzione dell’esecuzione e coordinamento sicurezza relative alla realizzazione dell’intervento di restauro con contestuale cambio di destinazione d’uso dell’ex Scuola Marconi;
- con determinazione n. 13 del 13 marzo 2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo al RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO SAN GREGORIO CON CAMBIO DI DESTINAZIONE DA SCOLASTICO A DIREZIONALE - FASE 1 – CUP J59D22000250005, per un importo complessivo di € 583.340,00;
- che con determinazione n. 29 del 09/05/2025 e successiva integrazione con Determinazione n. 34 del 26/06/2025 era stata approvata la decisione a contrarre sulla base di quanto sopra indicato;
- con Determinazione del Dirigente Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia n. 669 del 22/07/2025 si è provveduto all’aggiudicazione dell’affidamento all’IMPRESA CELLINI SRL con sede legale in Impruneta (FI), 50023 Via Colleramole 11, C.F. e P.I. 00394740484;

*Considerato che:*

- è necessario provvedere all’approvazione dello schema di contratto e alla sua stipula i cui contenuti sono contenuti in allegato e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- a garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto la Società ha costituito cauzione definitiva ai sensi dell’art. 117 del D. Lgs. 36/2023 mediante Garanzia fidejussoria n. 10056210003773 del 28/08/2025, pari al 5% dell’importo contrattuale, con la quale BENE ASSICURAZIONI SPA si costituisce fideiussore a favore dell’Amministrazione nell’interesse della Società stessa;
- la Società ha stipulato una polizza assicurativa n. 1/61340/61/161921327 del 20/04/2025 con primaria compagnia di Assicurazioni UNIPOL Assicurazioni Spa per responsabilità civile verso terzi RCT per tutti gli utenti e prestatori di lavoro a qualsiasi titolo (soci, volontari e altri collaboratori dipendenti e non) di cui la Società si avvalga con un massimale unico pari a € 1.000.000;
- la Società ha stipulato la medesima polizza assicurativa n. 1/61340/61/161921327 del 20/04/2025 per la copertura RCO per un massimale unico pari a € 1.000.000;
- è necessario procedere alla nomina del Direttore dell’esecuzione del contratto (DEC) nella persona del Direttore dei Lavori Ing. Giovanni Becattini.

*Evidenziato:*

- che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell’art. 9, comma 1 del d.l. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009;
- che il RUP e Responsabile del Procedimento per l’Amministrazione è il Direttore Giovanni Paci;
- che si è provveduto alla presa in carico presso la Piattaforma dei Contratti Pubblici di Anac del CIG B7080EA5C8;
- che contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via giurisdizionale agli organi competenti nei termini di legge;

**ISTITUTI RAGGRUPPATI**  
**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA**

- che all'emanazione del presente provvedimento, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziale.

**DETERMINA**

richiamate integralmente, ad ogni effetto di legge, le premesse del presente provvedimento, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, di:

- approvare lo schema di contratto relativo ai lavori di “RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO SAN GREGORIO CON CAMBIO DI DESTINAZIONE DA SCOLASTICO A DIREZIONALE - FASE 1” - CUP: J59D22000250005 CIG così come da allegato costituente parte integrante e sostanziale del presente atto;
- autorizzare il Direttore alla sua stipula;
- nominare il Direttore dei Lavori Ing. Giovanni Becattini come Direttore dell'Esecuzione del Contratto per l'Amministrazione;
- dare atto che, ai sensi della Legge n. 241/90, il responsabile del procedimento è il Direttore di Istituti Raggruppati A.P.S.P. Giovanni Paci;
- dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;
- dare attuazione agli adempimenti inerenti la pubblicazione all'interno della sezione “Ente Trasparente” del sito istituzionale ([www.istitutiraggruppati.eu](http://www.istitutiraggruppati.eu)).

Il Direttore/Responsabile del Procedimento  
(Giovanni Paci)

*Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti  
del D.P.R. 445/2000, del D. Lgs 82/2005  
e norme collegate*

ISTITUTI RAGGRUPPATI  
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

*Allegato*