

ISTITUTI RAGGRUPPATI  
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

n. 31 del 15 maggio 2024

**Oggetto:** "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ACCORPAMENTO DI TRE UNITÀ DI CIVILE ABITAZIONE NELL'AMBITO DEL PROGETTO PNRR PNRR – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 - SOTTOCOMPONENTE, INVESTIMENTO 1.3 SUB-INVESTIMENTO 1.3.1 HOUSING FIRST" - CUP E94H22000230006 CIG B032E7A23E. VARIANTE FINALE E FINE LAVORI: APPROVAZIONE.

**IL DIRETTORE**

Visti:

- lo Statuto;
- il Regolamento di organizzazione;
- il Regolamento di contabilità;
- la Legge Regionale Toscana 3 agosto 2004 n. 43 "Riordino e trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB). Norme sulle aziende pubbliche di servizi alla persona";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- la Legge 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e s.m.i.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, e ss.mm.ii., "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n.196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" integrato con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n. 101, "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)" e s.m.i..

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 27 del 19 dicembre 2023 in cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2024;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 29 aprile 2022 in cui è stato nominato il Direttore di Istituti Raggruppati - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona nella persona del Dott. Giovanni Paci;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 27 del 8 novembre 2022 in cui è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2022-2024" contenente il "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2022-2024" così come previsto dal Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 22 giugno 2020 in cui è stato approvato il "Codice di comportamento" dell'Azienda;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 30 dicembre 2022 in cui è stato approvato il "Regolamento interno per l'individuazione degli operatori economici nelle procedure di acquisizione di cui all'art. 36 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. e per il conferimento di incarichi professionali".

**ISTITUTI RAGGRUPPATI  
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

**Premesso:**

- che in data 26/06/2023, tra Società della Salute Pistoiese e Istituti Raggruppati A.P.S.P. è stato sottoscritto l'Accordo per l'attuazione di un intervento di ristrutturazione e adeguamento di un immobile di proprietà degli Istituti Raggruppati Pistoia - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona da realizzare nell'ambito del PNRR Missione 5 Componente 2 Sottocomponente, investimento 1.3 per la realizzazione della Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" del Piano di Ripresa e Resilienza (PNRR) Investimento 1.3 – Housing temporaneo e stazioni di posta Sub-Investimento 1.3.1 Housing first CUP E94H22000230006;
- che con Determinazione n. 15 del 28/02/2024 si è provveduto ad aggiudicare i lavori previsti nel suddetto accordo alla ditta GRUPPO LE MURA SRL per il prezzo complessivo di € 248.612,63 oltre IVA e successivamente, in data 11/04/2024, alla sottoscrizione del relativo contratto;
- che con Determinazione n. 60 del 07/09/2024 è stata approvata la proroga dei lavori al 30/11/2024;
- che con Determinazione n. 67 del 22/11/2024 è stata approvata la proroga dei lavori al 12/12/2024.

**Considerato:**

- che i lavori sono iniziati in data 14/04/2024 come da relativo verbale debitamente sottoscritto;
- che i suddetti lavori sono terminati il 12/12/2024 come da apposito verbale debitamente sottoscritto il 17/12/2024 e agli atti d'ufficio;
- che con Determinazione n. 31 del 29/05/2024 è stato approvato una prima variante pari a euro 11.301,17 comprensivo del ribasso di gara oltre IVA;
- che con Determinazione n. 44 del 29/07/2024 è stato approvato una seconda variante pari a euro 1.420,00 comprensivi comprensivo del ribasso di gara oltre IVA;
- che, in data 08/04/2025 prot. E220-2025 e 14/5/2025 prot. E232-2025 il DEC Arch. Elena Forleo ha provveduto a trasmettere a questa azienda apposite relazioni tecniche contenenti ulteriori lavorazioni che si sono rese necessarie in corso d'opera nonché il riepilogo finale delle lavorazioni effettuate;
- che le ulteriori lavorazioni sono pari a 33.665,26 e che vengono approvate con la presente determinazione;
- che in data 09/05/2025 prot. n. E217-2025 il DEC Arch. Elena Forleo ha approvato, sottoscritto e trasmesso il certificato di pagamento per l'ultimo SAL pari a euro 108.199,58 oltre a iva (10%) pari a euro 10.819,96 per complessivi euro 119.019,54 e che tale certificato, nella stessa data, è stato approvato, sottoscritto dal RUP;
- che in data 09/05/2025 prot. n. E219-2025 il DEC Arch. Elena Forleo ha trasmesso il rendiconto finale delle spese relative ai lavori eseguiti pari a euro 294.999,06 oltre iva al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri per la sicurezza;
- che in data 14/5/2025 prot. E232-2025 del 15/5/2025 il DEC Arch. Elena Forleo ha trasmesso il certificato di regolare esecuzione da lei sottoscritto e controfirmato in data 15/5/2025 dal RUP.

**Precisato:**

- che l'ulteriore variazione in corso d'opera rientra tra le possibilità e nei limiti previsti dall'art. 120 del D.lgs. n. 36/2023;
- che tale variante può essere adottata secondo le procedure stabilite dall'ente che ha emesso l'appalto previa necessaria approvazione del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) che si avvale della collaborazione del direttore dell'esecuzione del contratto;
- che tutti gli altri termini del contratto d'appalto risultano immutati;
- che il rendiconto finale dei lavori effettuati risulta pari a 294.999,06;
- che i lavori sono coerenti con le previsioni progettuali e conformi alle prescrizioni contrattuali.

**Risultato:**

- che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009.

**ISTITUTI RAGGRUPPATI  
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

**Dato atto:**

- che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il Direttore Giovanni Paci;
- che la documentazione citata è disponibile agli atti d'ufficio;
- che sono state effettuate le verifiche sugli adempimenti in materia previdenziale e fiscale che risultano regolari.

**Evidenziato:**

- che contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via giurisdizionale agli organi competenti nei termini di legge;
- che all'emanazione del presente provvedimento, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziale.

**DETERMINA**

per le motivazioni esposte sopra, alle quali integralmente si rinvia, di:

1. approvare la variazione finale riferita ai lavori di ristrutturazione e adeguamento di un immobile di proprietà degli Istituti Raggruppati Pistoia - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona da realizzare nell'ambito del PNRR Missione 5 Componente 2 Sottocomponente, investimento 1.3 per la realizzazione della Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" del Piano di Ripresa e Resilienza (PNRR) Investimento 1.3 – Housing temporaneo e stazioni di posta Sub-Investimento 1.3.1 Housing first CUP E94H22000230006 CIG B032E7A23E e al relativo contratto, così come da relazione tecnica e verifica di congruità trasmesse dal DEC Arch. Elena Forleo e agli atti d'ufficio, per un importo di euro 33.665,26 oltre iva di legge;
2. approvare il rendiconto finale dei lavori di ristrutturazione e adeguamento di un immobile di proprietà degli Istituti Raggruppati Pistoia - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona da realizzare nell'ambito del PNRR Missione 5 Componente 2 Sottocomponente, investimento 1.3 per la realizzazione della Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" del Piano di Ripresa e Resilienza (PNRR) Investimento 1.3 – Housing temporaneo e stazioni di posta Sub-Investimento 1.3.1 Housing first CUP E94H22000230006 CIG B032E7A23E e al relativo contratto, così come da relazione tecnica trasmessa dal DEC Arch. Elena Forleo e agli atti d'ufficio, per un importo di euro 294.999,06 oltre iva di legge;
3. approvare e sottoscrivere il certificato di pagamento n. 3 del 31.03.2025 relativo ai lavori di ristrutturazione e adeguamento di un immobile di proprietà degli Istituti Raggruppati Pistoia - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona da realizzare nell'ambito del PNRR Missione 5 Componente 2 Sottocomponente, investimento 1.3 per la realizzazione della Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" del Piano di Ripresa e Resilienza (PNRR) Investimento 1.3 – Housing temporaneo e stazioni di posta Sub-Investimento 1.3.1 Housing first CUP E94H22000230006 CIG B032E7A23E per un importo di euro 108.199,58 oltre iva per complessivi euro 119.019,54 a favore del Gruppo le Mura srl;
4. autorizzare lo svincolo della cauzione finale prestata a garanzia dal Gruppo Le Mura srl n. 2024/50/2689370 del 12/03/2024, con la SOCIETA' REALE MUTUA DI ASSICURAZIONI a seguito dell'avvenuto saldo delle competenze contrattuali
5. attestare, ai sensi dell'art. 9, legge n. 102/2009, che gli impegni di spesa adottati con il presente provvedimento risultano compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
6. dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;

ISTITUTI RAGGRUPPATI  
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

7. dare attuazione agli adempimenti inerenti la pubblicazione all'interno della sezione “Ente Trasparente” del sito istituzionale ([www.istitutiraggruppati.eu](http://www.istitutiraggruppati.eu)).

Il Direttore/Responsabile del Procedimento  
(Giovanni Paci)

*Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti  
del D.P.R. 445/2000, del D. Lgs 82/2005  
e norme collegate*