

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

n. 10 del 4 marzo 2025

**Oggetto:** Affidamento del servizio di elaborazione di un Piano Strategico Integrato di Palazzo San Gregorio per gli Istituti Raggruppati di Pistoia. Melting Pro Learning Soc. Coop.  
[CIG B5E4536CB1]

### IL DIRETTORE

#### Visti:

- lo Statuto;
- il Regolamento di organizzazione;
- il Regolamento di contabilità;
- la Legge Regionale Toscana 3 agosto 2004 n. 43 "Riordino e trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB). Norme sulle aziende pubbliche di servizi alla persona";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";
- la Legge 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e s.m.i.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, e ss.mm.ii., "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" integrato con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n. 101, "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)" e s.m.i..

#### Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 27 febbraio 2025 in cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2025;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 29 aprile 2022 in cui è stato nominato il Direttore di Istituti Raggruppati - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona nella persona del Dott. Giovanni Paci;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 27 febbraio 2025 in cui è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027" contenente il "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2022-2024" così come previsto dal Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 22 giugno 2020 in cui è stato approvato il "Codice di comportamento" dell'Azienda;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 30 dicembre 2022 in cui è stato approvato il "Regolamento interno per l'individuazione degli operatori economici nelle procedure di acquisizione di cui all'art. 36 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. e per il conferimento di incarichi professionali".

#### Premesso:

- che nell'anno 2025 è previsto l'inizio della prima fase dei lavori di restauro e consolidamento dell'edificio di proprietà dell'Azienda denominato Palazzo San Gregorio a Pistoia;
- che tali lavori proseguiranno nelle successive annualità con interventi finalizzati alla destinazione dell'edificio a luogo di iniziative culturali e sociali al servizio della città;
- che l'intervento comporta importanti investimenti pubblici da parte di Istituti Raggruppati nonché consistenti apporti di finanziamenti vincolati alla fruibilità da parte delle realtà del territorio dei nuovi spazi;
- che quanto sopra descritto necessita di azioni finalizzate a rendere lo spazio utile alle reali esigenze della comunità locale nonché sostenibile finanziariamente e socialmente;

ISTITUTI RAGGRUPPATI  
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

Considerato:

- che è intenzione di Istituti Raggruppati garantire la massima trasparenza sull'utilizzo delle risorse e il coinvolgimento della comunità locale nel percorso di destinazione degli spazi;
- che a tal fine si ritiene necessario predisporre uno specifico Piano Strategico Integrato che comprenda un'analisi dello stato dell'arte e di benchmarking, una fase di ascolto del territorio e di attivazione partecipativa, la definizione di una programmazione delle azioni nonché un business plan capace di evidenziare la sostenibilità dell'iniziativa
- che Istituti Raggruppati non posseggono evidentemente le risorse professionali interne per realizzare un intervento con queste caratteristiche e che quindi si sono attivati per individuare realtà professionali con comprovata esperienza nel campo della progettazione strategica e della rigenerazione urbana;
- che a tal proposito è stata individuata la Melting Pro Learning Soc. Coop (P.IVA 12685701000) con sede a Roma come una società rispondente alle esigenze sopra evidenziate e con la necessaria e qualificata esperienza nel settore a cui è stato richiesto specifico preventivo acquisito al protocollo con il n. E74-2025 del 17/02/2025;
- che ai sensi del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., per acquisti "sotto soglia", è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- che si è provveduto ad effettuare specifica procedura di affidamento sulla piattaforma accreditata START di Regione Toscana secondo quanto previsto dal Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.

Precisato:

- che la pubblicazione della richiesta di offerta è stata effettuata il 26/02/2025 08:44:29 e si è conclusa il 04/03/2025 11:59:35;
- che l'importo è pari a € 15.000,00 oltre iva di legge;
- che è stato acquisito presso il sistema ANAC il CIG B5E4536CB1 ai fini di quanto disposto dall'art. 3 della legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

Risultato:

- che il prezzo proposto è congruo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione. Inoltre, il servizio proposto risulta rispondente alle esigenze dell'amministrazione;
- che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009.

Dato atto:

- che il RUP è il Direttore dell'Azienda dott. Giovanni Paci;
- che la documentazione relativa è disponibile agli atti d'ufficio e sulla piattaforma start <https://start.toscana.it/>;
- che sono state effettuate le verifiche sugli adempimenti in materia previdenziale e fiscale che risultano regolari.

Evidenziato:

- che contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via giurisdizionale agli organi competenti nei termini di legge;
- che all'emanazione del presente provvedimento, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziale.

**DETERMINA**

per le motivazioni esposte sopra, alle quali integralmente si rinvia, di:

1. affidare il servizio di elaborazione di un Piano Strategico Integrato di Palazzo San Gregorio alla società Melting Pro Learning Soc. Coop (P.IVA 12685701000) alle condizioni previste dall'offerta;
2. autorizzare il Direttore alla stipula del relativo contratto;
3. impegnare la spesa di € 15.000,00 oltre iva sul competente bilancio;

ISTITUTI RAGGRUPPATI  
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

4. attestare, ai sensi dell'art. 9, legge n. 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
5. dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;
6. dare attuazione agli adempimenti inerenti la pubblicazione all'interno della sezione "Ente Trasparente" del sito istituzionale ([www.istitutiraggruppati.eu](http://www.istitutiraggruppati.eu)).

Il Direttore/Responsabile del Procedimento  
(Giovanni Paci)

*Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti  
del D.P.R. 445/2000, del D. Lgs 82/2005  
e norme collegate*