



Condominio
**"CONDOMINIO CORSO
GRAMSCI 51"**

*Corso Gramsci, 51
51100 Pistoia (PT)
Cod. fisc. 90063490479*

Bilancio consuntivo

Esercizio Ordinario 2020
(01/01/2020 - 31/12/2020)

Amministratore
Rag. Sandra Tognarini

Studio Rag. Sandra Tognarini - Via Torta, 1 - 51100 Pistoia (PT)
E-mail: studio.tognarini@gmail.com
Tel. 0573/762380 – cell. 338-6719299

Bilancio dettagliato per conto

Condominio CONDOMINIO CORSO GRAMSCI 51 - C. Fisc. 90063490479
CORSO GRAMSCI N.51 - 51100 Pistoia (PT)

Esercizio ordinario "2020"
Periodo: 01/01/2020 - 31/12/2020

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
Spese generali a carico propr.			
Gestione conto corrente bancario			
• 31/03/20 - (G10) - IntesaSanpaolo - Spese c/c bancario al 31-03.2020	-38,90		
• 30/06/20 - (G11) - IntesaSanpaolo - Spese c/c bancario al 30-06/2020	-41,90		
• 30/09/20 - (G12) - IntesaSanpaolo - Spese c/c bancario al 30-09/2020	-42,10		
• 31/12/20 - (G13) - IntesaSanpaolo - Spese c/c bancario al 31-12.2020	-41,10	-164,00	
Trasmissione mod. 770			
• 31/12/20 - (G9) - Tognarini Sandra - Redazione e invio Mod.770 + C.U. 2020	-200,00	-200,00	
Amministrazione			
• 31/12/20 - (G8) - Tognarini Sandra - Onorari amministratore anno 2020	-800,00	-800,00	
Tot. Spese generali a carico propr.			-1.164,00
Scale			
Illuminazione			
• 09/02/20 - (G1) - ENEL S.p.A. - Fatt. Enel dic-gen - Fatt.4011040018	-76,40		
• 05/04/20 - (G2) - ENEL S.p.A. - Fatt. Enel feb-mar - Fatt.4021663108	-66,50		
• 09/06/20 - (G3) - Illumia Spa - Fatt. Enel apr-mag - Fatt.412000377328	-64,48		
• 10/08/20 - (G4) - Illumia Spa - Fatt. Enel giu-lug - Fatt.412000526912	-59,37		
• 07/10/20 - (G5) - Illumia Spa - Fatt. Enel ago set - Fatt.412000653197	-74,15		
• 07/12/20 - (G6) - Illumia Spa - Fatt. Enel ott-nov - Fatt.412000842789	-74,80	-415,70	
Manutenzioni varie			
• 23/03/20 - (G7) - Termo GT SNC - Riparazione autoclave - Fatt.34A	-251,90	-251,90	
Tot. Scale			-667,60
Spese personali			
• A1 Associazione Naz.le VV.FF. Sez. Pistoia - 31/12/20 - (P1) - Publiacqua - Consumo acqua dal 01-01-20 al 31-12-20 - Fatt.	-38,36		
• A1 ISTITUTI RAGGRUPPATI - 31/12/20 - (P1) - Publiacqua - Consumo acqua dal 01-01-20 al 31-12-20 - Fatt.	-7,98		
• A2 ISTITUTI RAGGRUPPATI - 31/12/20 - (P1) - Publiacqua - Consumo acqua dal 01-01-20 al 31-12-20 - Fatt.	-7,94		
• A2 Uzor Solomon - 31/12/20 - (P1) - Publiacqua - Consumo acqua dal 01-01-20 al 31-12-20 - Fatt.	-113,34		
• A3 Coop. Gruppo Incontro - 31/12/20 - (P1) - Publiacqua - Consumo acqua dal 01-01-20 al 31-12-20 - Fatt.	-151,28		
• A3 ISTITUTI RAGGRUPPATI - 31/12/20 - (P1) - Publiacqua - Consumo acqua dal 01-01-20 al 31-12-20 - Fatt.	-7,94		
• A4 Amicizia 2000 - 31/12/20 - (P1) - Publiacqua - Consumo acqua dal 01-01-20 al 31-12-20 - Fatt.	-116,95		
• A4 ISTITUTI RAGGRUPPATI - 31/12/20 - (P1) - Publiacqua - Consumo acqua dal 01-01-20 al 31-12-20 - Fatt.	-7,94		
• A5 ISTITUTI RAGGRUPPATI - 31/12/20 - (P1) - Publiacqua - Consumo acqua dal 01-01-20 al 31-12-20 - Fatt.	-7,94		
• A5 Il Globo Vigilanza - 31/12/20 - (P1) - Publiacqua - Consumo acqua dal 01-01-20 al 31-12-20 - Fatt.	-36,56		
• A6 Berti Roberto - 31/12/20 - (P1) - Publiacqua - Consumo acqua dal 01-01-20 al 31-12-20 - Fatt.	-97,08		
• A6 ISTITUTI RAGGRUPPATI - 31/12/20 - (P1) - Publiacqua - Consumo acqua dal 01-01-20 al 31-12-20 - Fatt.	-7,94		
• A7 D'Urso Emanuele - 31/12/20 - (P1) - Publiacqua - Consumo acqua dal 01-01-20 al 31-12-20 - Fatt.	-131,86		
• A7 ISTITUTI RAGGRUPPATI - 31/12/20 - (P1) - Publiacqua - Consumo acqua dal 01-01-20 al 31-12-20 - Fatt.	-7,94		
• A8 D'Urso Emanuele - 31/12/20 - (P1) - Publiacqua - Consumo acqua dal 01-01-20 al 31-12-20 - Fatt.	-131,86		
• A8 ISTITUTI RAGGRUPPATI - 31/12/20 - (P1) - Publiacqua - Consumo acqua dal 01-01-20 al 31-12-20 - Fatt.	-7,94		
• A9 Brigata il Leoncino - 31/12/20 - (P1) - Publiacqua - Consumo acqua dal	-31,14		

	Importo	Parziale sottoconto	Totale
01-01-20 al 31-12-20 - Fatt.			
• A9 ISTITUTI RAGGRUPPATI - 31/12/20 - (P1) - Publiacqua - Consumo acqua dal 01-01-20 al 31-12-20 - Fatt.	-7,94		
• A10 Comars/Associazioni - 31/12/20 - (P1) - Publiacqua - Consumo acqua dal 01-01-20 al 31-12-20 - Fatt.	-39,27		
• A10 ISTITUTI RAGGRUPPATI - 31/12/20 - (P1) - Publiacqua - Consumo acqua dal 01-01-20 al 31-12-20 - Fatt.	-7,94		-967,14
Acqua			
Acqua condominiale			
• 31/12/20 - (G14) - Publiacqua - Consumo acqua condominiale - Fatt.	-29,33	-29,33	
Tot. Acqua			-29,33
TOTALE			-2.828,07

Saldo gestione	-2.828,07
Saldo finale (Euro)	-2.828,07

Consuntivo ripartizioni per unità / anagrafica

Condominio CONDOMINIO CORSO GRAMSCI 51 - C. Fisc. 90063490479
CORSO GRAMSCI N.51 - 51100 Pistoia (PT)

Esercizio ordinario "2020"
Periodo: 01/01/2020 - 31/12/2020

Palazzina 1			Spese generali a carico propr.		Scale		Acqua		Movimenti personali	Totale gestione	Saldo finale
			mill.	mill.	mill.	mill.	mill.	mill.			
A1	ISTITUTI RAGGRUPPATI	Pr	-167,34	143,76	0,00	0	0,00	0	-7,98	-175,32	-175,32
A1	Associazione Naz.le VV.FF. Sez.	Co	0,00		0,00		0,00		-38,36	-38,36	-38,36
A2	ISTITUTI RAGGRUPPATI	Pr	-101,48	87,18	0,00	139	0,00	166,6667	-7,94	-109,42	-109,42
A2	Uzor Solomon	Co	0,00		-92,79		-4,89		-113,34	-211,02	-211,02
A3	ISTITUTI RAGGRUPPATI	Pr	-182,72	156,98	0,00	211	0,00	166,6667	-7,94	-190,66	-190,66
A3	Coop. Gruppo Incontro	Co	0,00		-140,86		-4,89		-151,28	-297,03	-297,03
A4	ISTITUTI RAGGRUPPATI	Pr	-67,55	58,03	0,00	160	0,00	166,6667	-7,94	-75,49	-75,49
A4	Amicizia 2000	Co	0,00		-106,81		-4,89		-116,95	-228,65	-228,65
A5	ISTITUTI RAGGRUPPATI	Pr	-88,36	75,91	0,00	0	0,00	0	-7,94	-96,30	-96,30
A5	Il Globo Vigilanza	Co 108 gg	0,00		0,00		0,00		-36,56	-36,56	-36,56
A6	ISTITUTI RAGGRUPPATI	Pr	-104,76	90	0,00	193	0,00	166,6667	-7,94	-112,70	-112,70
A6	Berti Roberto	Co	0,00		-128,85		-4,89		-97,08	-230,82	-230,82
A7	ISTITUTI RAGGRUPPATI	Pr	-87,60	75,26	0,00	177	0,00	166,6667	-7,94	-95,54	-95,54
A7	D'Urso Emanuele	Co	0,00		-118,17		-4,89		-131,86	-254,92	-254,92
A8	ISTITUTI RAGGRUPPATI	Pr	-23,04	19,79	0,00	120	0,00	166,6667	-7,94	-30,98	-30,98
A8	D'Urso Emanuele	Co	0,00		-80,11		-4,89		-131,86	-216,86	-216,86
A9	ISTITUTI RAGGRUPPATI	Pr	-177,50	152,49	0,00	0	0,00	0	-7,94	-185,44	-185,44
A9	Brigata il Leoncino	Co	0,00		0,00		0,00		-31,14	-31,14	-31,14
A10	ISTITUTI RAGGRUPPATI	Pr	-163,67	140,61	0,00	0	0,00	0	-7,94	-171,61	-171,61
A10	Comars/Associazioni	Co	0,00		0,00		0,00		-39,27	-39,27	-39,27
Arrotondamenti			0,02		-0,01		0,01			0,02	0,02
TOTALE COMPLESSIVO			-1.164,00	1000,01	-667,60	1000	-29,33	1000,0002	-967,14	-2.828,07	-2.828,07