

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

n. 20 del 10 marzo 2021

**Oggetto:** Rimborso opere di manutenzione straordinaria presso Condominio Palazzo Puccini.

IL DIRETTORE

**Visti:**

lo Statuto;  
il Regolamento di organizzazione;  
il Regolamento di contabilità;  
la Legge Regionale Toscana n. 43 del 3 agosto 2004;  
la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";  
il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";  
il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";  
il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici".

**Premesso che:**

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 41/2020 è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2021;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18/2019 è stato nominato il Direttore di Istituti Raggruppati Azienda Pubblica di Servizi alla Persona nella persona del Dott. Giovanni Paci;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 5 marzo 2021 è stato approvato l'Aggiornamento 2021 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Piano triennale per la trasparenza e l'integrità così come previsto dal d.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 36/2019 è stato approvato il Regolamento interno per l'individuazione degli operatori economici nelle procedure di acquisizione di cui all'art. 36 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. e per il conferimento di incarichi professionali.

**Considerato che:**

- a seguito di situazione di emergenza e al fine di non pregiudicare l'utilizzo della struttura ricettiva "Dimora Puccini" ed evitare i danni conseguenti sono stati autorizzati interventi di manutenzione straordinaria all'impianto termo-idraulico da parte dell'affittuario Locanda San Marco che ha provveduto a proprie spese alla realizzazione;
- che tali interventi sono stati realizzati da ditte incaricate dallo stesso affittuario in quanto disponibili ad effettuare l'intervento con immediatezza con una spesa complessiva rendicontata pari a euro 4.982,00 iva inclusa;
- che l'Azienda ha in essere un accordo quadro per i lavori di manutenzione e conduzione impianti idraulici, termoidraulici e di condizionamento da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità di Istituti Raggruppati - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona aggiudicato alla ditta Mario Menichini srl che prevede un ribasso del 17,85% sulle prestazioni effettuate;
- che previa autorizzazione del Consiglio di Amministrazione di cui alla Deliberazione n. 2 del 5 marzo 2021 l'Azienda ha deciso il rimborso delle spese sostenute previa applicazione dello sconto previsto dall'Accordo quadro in vigore e quindi pari a euro 4.092,71 iva compresa da addebitare come propria quota condominiale.

**Risultato che:**

- il servizio realizzato risulta rispondente alle esigenze dell'amministrazione;
- il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009.
- la documentazione citata è disponibile agli atti d'ufficio.

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

**Evidenziato che:**

- il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il Direttore Dr. Giovanni Paci;
- contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via giurisdizionale agli organi competenti nei termini di legge;
- all'emanazione del presente provvedimento, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziale.

DETERMINA

per le motivazioni esposte sopra alle quali integralmente si rinvia, di:

- autorizzare il rimborso delle spese sostenute dall'affittuario Locanda San Marco per interventi di manutenzione straordinaria all'impianto termo-idraulico a servizio del Condominio Palazzo Puccini previa applicazione dello sconto previsto dall'Accordo quadro in essere per le manutenzioni dell'Azienda;
- impegnare la spesa complessiva di euro 4.092,71 iva compresa come propria quota condominiale;
- attestare, ai sensi dell'art. 9, legge n. 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
- dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;
- dare attuazione agli adempimenti inerenti la pubblicazione all'interno della sezione "Ente Trasparente" del sito istituzionale.

Il Direttore  
(Dott. Giovanni Paci)