

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

n. 5 del 22 gennaio 2021

**Oggetto:** REM-W SAAS - Sistema informativo per la gestione del patrimonio immobiliare. Rinnovo della licenza SaaS Anno 2021.

IL DIRETTORE

**Visti:**

lo Statuto;  
il Regolamento di organizzazione;  
il Regolamento di contabilità;  
la Legge Regionale Toscana n. 43 del 3 agosto 2004;  
la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";  
il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";  
il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";  
il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici".

**Premesso che:**

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 41/2020 è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2021;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18/2019 è stato nominato il Direttore di Istituti Raggruppati Azienda Pubblica di Servizi alla Persona nella persona del Dott. Giovanni Paci;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 28 gennaio 2020 è stato approvato l'Aggiornamento 2020 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2018-2020 così come previsto dal d.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 36/2019 è stato approvato il Regolamento interno per l'individuazione degli operatori economici nelle procedure di acquisizione di cui all'art. 36 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. e per il conferimento di incarichi professionali.

**Considerato che:**

- a seguito della scadenza della licenza annuale del software per la gestione degli affitti e del patrimonio immobiliare si rende necessario provvedere al suo rinnovo per l'anno 2021;
- tale software risulta indispensabile per una corretta gestione del patrimonio immobiliare ed è stato implementato e adeguato alle esigenze aziendali secondo le indicazioni fornite dal personale dell'Azienda;
- l'offerta della ditta Proveco srl pari a euro 2.880,00 oltre iva annui, comprensivi di assistenza, risulta adeguata e allineata ai prezzi di mercato e che non risulta conveniente per l'azienda, in termini di organizzazione aziendale e di efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa provvedere all'acquisto di un diverso applicativo;
- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per acquisti di importo inferiore a 40.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge 296/2006 come modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018, per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;
- pertanto si rende necessario provvedere al rinnovo della licenza SaaS per l'applicativo REM-W SAAS - Sistema informativo per la gestione del patrimonio immobiliare fornito dalla ditta Proveco srl.

**Risultato che:**

- il prezzo proposto è congruo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione. Inoltre, il servizio proposto risulta rispondente alle esigenze dell'amministrazione;

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

- il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009.

**Dato atto che:**

- la documentazione citata è disponibile agli atti d'ufficio;
- è stato acquisito il CIG: Z333052A30;
- sono state effettuate le verifiche sugli adempimenti in materia previdenziale e fiscale che risultano regolari;
- la forma contrattuale si identifica con lo scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio.

**Evidenziato che:**

- il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il Direttore Dr. Giovanni Paci;
- contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via giurisdizionale agli organi competenti nei termini di legge;
- all'emanazione del presente provvedimento, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziale.

DETERMINA

per le motivazioni esposte sopra alle quali integralmente si rinvia, di:

- rinnovare la licenza SaaS per l'applicativo REM-W SAAS - Sistema informativo per la gestione del patrimonio immobiliare fornito dalla ditta Proveco srl per l'anno 2021;
- di impegnare la spesa complessiva di euro 2.880,00 oltre iva sul competente bilancio;
- attestare, ai sensi dell'art. 9, legge n. 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
- dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;
- dare attuazione agli adempimenti inerenti la pubblicazione all'interno della sezione "Ente Trasparente" del sito istituzionale.

Il Direttore  
(Dott. Giovanni Paci)