

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

n. 119 del 20 novembre 2020

Oggetto: Incarico legale per sfratto e recupero morosità.

IL DIRETTORE

Visti:

lo Statuto;
il Regolamento di organizzazione;
il Regolamento di contabilità;
la Legge Regionale Toscana n. 43 del 3 agosto 2004;
la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici".

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 50/2019 è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2020;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18/2019 è stato nominato il Direttore di Istituti Raggruppati Azienda Pubblica di Servizi alla Persona nella persona del Dott. Giovanni Paci;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 28 gennaio 2020 è stato approvato l'Aggiornamento 2020 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2018-2020 così come previsto dal d.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 36/2019 è stato approvato il Regolamento interno per l'individuazione degli operatori economici nelle procedure di acquisizione di cui all'art. 36 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. e per il conferimento di incarichi professionali.

Considerato che:

- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 24 del 14 settembre 2020 si è dato mandato al Direttore di attivare tutte le procedure necessarie per il recupero del credito e della disponibilità degli immobili relativi al contratto di locazione rep. 1087 autorizzando il Presidente a stare in giudizio;
- pertanto si rende necessario affidare un incarico legale per sfratto e recupero morosità nei confronti dell'affittuario;
- a tal proposito è stato dall'Avv. Valentina Novelli del Foro di Pistoia specifico preventivo per onorario e spese pari a complessivi euro 1.372,86.

Risultato che:

- il prezzo proposto è congruo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione. Inoltre, il servizio proposto risulta rispondente alle esigenze dell'amministrazione;
- il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009.

Dato atto che:

- la documentazione citata è disponibile agli atti d'ufficio;
- sono state acquisite le dichiarazioni di legge;
- la forma contrattuale si identifica con lo scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Evidenziato che:

- il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il Direttore Dr. Giovanni Paci;

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

- contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via giurisdizionale agli organi competenti nei termini di legge;
- all'emanazione del presente provvedimento, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziale.

DETERMINA

per le motivazioni esposte sopra alle quali integralmente si rinvia, di:

- affidare all'Avv. Valentina Novelli del Foro di Pistoia l'incarico per lo sfratto e il recupero della morosità relativi al contratto rep. 1087;
- impegnare la spesa complessiva di euro 1.372,86 sul competente bilancio;
- attestare, ai sensi dell'art. 9, legge n. 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
- dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;
- dare attuazione agli adempimenti inerenti la pubblicazione all'interno della sezione "Ente Trasparente" del sito istituzionale.

Il Direttore
(Dott. Giovanni Paci)