

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

n. 63 del 6 luglio 2020

Oggetto: Lavori indifferibili e urgenti di manutenzione della facciata dell'immobile di proprietà in Corso Gramsci 45.

IL DIRETTORE

Visti:

lo Statuto;
il Regolamento di organizzazione;
il Regolamento di contabilità;
la Legge Regionale Toscana n. 43 del 3 agosto 2004;
la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici".

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 50/2019 è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2020;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18/2019 è stato nominato il Direttore di Istituti Raggruppati Azienda Pubblica di Servizi alla Persona nella persona del Dott. Giovanni Paci;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1/2019 è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2018-2020 così come previsto dal d.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 36/2019 è stato approvato il Regolamento interno per l'individuazione degli operatori economici nelle procedure di acquisizione di cui all'art. 36 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. e per il conferimento di incarichi professionali.

Premesso inoltre:

- che Istituti Raggruppati sono proprietari dell'ampia porzione immobiliare (vari affittuari) affacciantesi sulla corte, anch'essa di proprietà, con accesso da Corso Gramsci 45, lato destro;
- che è stata segnalata e si è provveduto a verificare da parte dell'Azienda la situazione di criticità della facciata dovuta a sgretolamento di intonaco che mette a rischio di danno e incolumità i beni degli affittuari interessati;
- che risulta quindi indifferibile ed urgente intervenire con un intervento di manutenzione delle parti della facciata interessate.

Considerato:

- che con Determinazione n. 48 del 27/6/2019 è stata aggiudicata alla ditta Vittorio Faralli la gara relativa alla richiesta di preventivi finalizzata alla stipula di un accordo quadro per l'esecuzione di opere di manutenzione di lavori edili e affini da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità di Istituti Raggruppati - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona prevalentemente nel comune o provincia di Pistoia CIG: 79772456D2 CUP J55J19000030005 e con Determinazione n. 68 del 7/8/2019 si è preso atto dell'efficacia dell'aggiudicazione;
- che la ditta aggiudicataria risulta impegnata in altro intervento di cui alla Determinazione n. 62 del 6 luglio 2020 e non è in grado di intervenire nei tempi indifferibili e urgenti richiesti;
- che si è quindi provveduto a interpellare la ditta Maurizio Giuntini che si è resa disponibile a intervenire nei tempi necessari e alle condizioni previste dall'Accordo quadro senza aggravio di spesa;
- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per acquisti di importo inferiore a 40.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

- ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge 296/2006 come modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018, per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto.

Dato atto:

- che a seguito di richiesta come da atti d'ufficio è stata ricevuta la seguente offerta: con prot. 698/2020, offerta della ditta Maurizio Giuntini pari a euro 1.645,88 iva inclusa;
- che questa Azienda si riserva la possibilità di richiedere, con successiva Determinazione, l'integrazione del suddetto preventivo con interventi di tinteggiatura qualora convenienti relativamente al risparmio dei costi di attrezzatura e strumentazione;
- che la documentazione citata è disponibile agli atti d'ufficio;
- che è stato acquisito il CIG: ZF62D8837F;
- che sono state effettuate le verifiche sugli adempimenti in materia previdenziale e fiscale che risultano regolari;
- che la forma contrattuale si identifica con lo scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Risultato che:

- il prezzo proposto è congruo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione. Inoltre, il servizio proposto risulta rispondente alle esigenze dell'amministrazione;
- il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009.

Evidenziato che:

- il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il Direttore Dr. Giovanni Paci;
- contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via giurisdizionale agli organi competenti nei termini di legge;
- all'emanazione del presente provvedimento, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziale.

DETERMINA

per le motivazioni esposte sopra alle quali integralmente si rinvia, di:

- affidare alla ditta Maurizio Giuntini i lavori indifferibili e urgenti di manutenzione della facciata dell'immobile di proprietà con accesso da Corso Gramsci 45 (lato destro);
- impegnare la spesa complessiva di euro 1.645,88 iva inclusa sul competente bilancio;
- attestare, ai sensi dell'art. 9, legge n. 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
- di rendere edotto l'affidatario delle disposizioni concernenti i principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, inseriti nel "Codice di comportamento", approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 22 giugno 2020, mediante trasmissione dell'indirizzo url del sito istituzionale ove è pubblicato e reperibile;
- dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;
- dare attuazione agli adempimenti inerenti la pubblicazione all'interno della sezione "Ente Trasparente" del sito istituzionale.

Il Direttore
(Dott. Giovanni Paci)