

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

n. 34 del 9 aprile 2020

Oggetto: Interventi di manutenzione presso immobili di proprietà posti in Via della Cava a Pistoia. Rimborso.

IL DIRETTORE

Visti:

lo Statuto;
il Regolamento di organizzazione;
il Regolamento di contabilità;
la Legge Regionale Toscana n. 43 del 3 agosto 2004;
la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici".

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 50/2019 è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2020;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18/2019 è stato nominato il Direttore di Istituti Raggruppati Azienda Pubblica di Servizi alla Persona nella persona del Dott. Giovanni Paci;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. n. 1 del 28 gennaio 2020 è stato approvato l'Aggiornamento 2020 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2018-2020 così come previsto dal d.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 36/2019 è stato approvato il Regolamento interno per l'individuazione degli operatori economici nelle procedure di acquisizione di cui all'art. 36 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. e per il conferimento di incarichi professionali.

Considerato che:

- Istituti Raggruppati sono proprietari di un fabbricato rurale posto in Via della Cava concesso in locazione al Sig. Renato Giardina con contratto rep. 1010 del 9/8/2016;
- tale fabbricato è stato oggetto di importanti interventi di manutenzione da parte dell'affittuario che hanno interessato sia il terreno circostante che parti del fabbricato;
- tali interventi sono stati realizzati in economia dall'affittuario che ha fatto richiesta di rimborso acquisita al protocollo dell'Azienda con il n. 408 del 7/4/2020 per una spesa complessiva di euro 6.550,00;
- l'Azienda ha provveduto a verificare l'effettiva realizzazione di detti interventi tramite il professionista Arch. Stefano Mei (prot. 411/2020 e 414/2020);
- gli interventi hanno apportato a un oggettivo miglioramento degli immobili concessi in locazione nonché a una loro certa valorizzazione patrimoniale;
- pertanto si ritiene di dover accogliere la richiesta di rimborso presentata dall'affittuario Sig. Renato Giardina.

Risultato che:

- la spesa è congrua e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione. Inoltre, i lavori realizzati risultano rispondenti alle esigenze dell'amministrazione;
- il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009.

Dato atto che:

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

- la documentazione citata è disponibile agli atti d'ufficio.

Evidenziato che:

- il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il Direttore Dr. Giovanni Paci;
- contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via giurisdizionale agli organi competenti nei termini di legge;
- all'emanazione del presente provvedimento, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziale.

DETERMINA

per le motivazioni esposte sopra alle quali integralmente si rinvia, di:

- accettare la richiesta di rimborso per i lavori effettuati dall'affittuario Sig. Renato Giardina presso gli immobili di proprietà posti in Via della Cava a Pistoia;
- impegnare la spesa complessiva di euro 6.550,00 sul competente bilancio;
- attestare, ai sensi dell'art. 9, legge n. 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
- dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;
- dare attuazione agli adempimenti inerenti la pubblicazione all'interno della sezione "Ente Trasparente" del sito istituzionale.

Il Direttore
(Dott. Giovanni Paci)