

ISTITUTI RAGGRUPPATI  
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

n. 112 del 6 dicembre 2019

**Oggetto:** Lavori urgenti al tetto dell'immobile di proprietà situato in Via Girone di mezzo, loc. Chiesina montalese.

**IL DIRETTORE**

**Visti:**

lo Statuto;  
il Regolamento di organizzazione;  
il Regolamento di contabilità;  
la Legge Regionale Toscana n. 43 del 3 agosto 2004;  
la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";  
il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";  
il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";  
il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici".

**Premesso che:**

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 29/2018 è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2019;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18/2019 è stato nominato il Direttore di Istituti Raggruppati Azienda Pubblica di Servizi alla Persona nella persona del Dott. Giovanni Paci;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1/2019 è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2018-2020 così come previsto dal d.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 36/2019 è stato approvato il Regolamento interno per l'individuazione degli operatori economici nelle procedure di acquisizione di cui all'art. 36 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. e per il conferimento di incarichi professionali.

**Considerato che:**

- a seguito di segnalazione degli affittuari e di successivo sopralluogo del tecnico incaricato dall'Azienda, la cui documentazione è agli atti d'ufficio, si è provveduto a constatare il parziale crollo del manto di copertura dell'immobile di proprietà posto in Via Girone di mezzo locato alla Sig.ra Baldanzi Anna Maria;
- si è provveduto a segnalare la situazione di pericolo all'affittuario, ai familiari e a interdire l'accesso alla zona danneggiata anche con sopralluogo dei tecnici incaricati dall'azienda;
- nelle more delle procedure per l'avvio dei lavori di rifacimento della porzione crollata, nonché dell'affidamento dei relativi lavori, si è provveduto a intervenire con estrema urgenza al fine di realizzare una copertura provvisoria che impedisca ulteriori danni e disagi all'affittuario causati da eventi atmosferici (Determinazione 111/2019);
- stante la grave situazione di necessità si rende indispensabile procedere alla realizzazione urgente dei lavori di copertura del manto dell'immobile;
- a seguito di rinuncia (prot. 1528 del 25/11/2019), della ditta Vittorio Faralli, affidataria all'interno dell'accordo quadro CIG: 79772456D2 CUP J55J19000030005, già impegnata su più interventi richiesti da questa Azienda e calendarizzati, è stato richiesto un preventivo alla ditta Maurizio Giuntini che si è resa disponibile a realizzare in tempi brevi l'intervento sopra indicato relativo a, oltre ai lavori, di redazione computo metrico estimativo, redazione e deposito di progetto strutturale, redazione e deposito di s.c.i.a. edilizia,direzione lavori, fine lavori, redazione di progetto per installazione dispositivi anticaduta, verifica idoneità tecnico professionale imprese e/o lavoratori autonomi;

ISTITUTI RAGGRUPPATI  
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per importi inferiori a 40.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge 296/2006 come modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018, per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto.

**Dato atto che:**

- si è provveduto a ricevere dalla ditta Maurizio Giuntini un preventivo per i lavori sopra descritti, agli atti d'ufficio, per un importo complessivo di euro 2.348,50 oltre iva, ritenuto congruo ed economicamente vantaggioso stante gli attuali prezzi di mercato;
- è stato acquisito il CIG: ZC12BO6B64;
- sono state effettuate le verifiche sugli adempimenti in materia previdenziale e fiscale che risultano regolari.

**Evidenziato che:**

- il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il Direttore Dr. Giovanni Paci;
- contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via giurisdizionale agli organi competenti nei termini di legge;
- all'emanaione del presente provvedimento, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziale.

**DETERMINA**

per le motivazioni esposte sopra alle quali integralmente si rinvia, di:

- affidare alla ditta Maurizio Giuntini l'effettuazione dei lavori urgenti di sistemazione del manto di copertura dell'immobile di proprietà posto in Via Girone di Mezzo;
- impegnare la spesa di euro 2.348,50 oltre iva sul bilancio 2019;
- dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;
- dare attuazione agli adempimenti inerenti la pubblicazione all'interno della sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale.

Il Direttore  
(Dott. Giovanni Paci)