

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

n. 112 del 6 dicembre 2019

**Oggetto:** Lavori urgenti al tetto dell'immobile di proprietà situato in Via Girone di mezzo, loc. Chiesina montalese.

IL DIRETTORE

**Visti:**

lo Statuto;  
il Regolamento di organizzazione;  
il Regolamento di contabilità;  
la Legge Regionale Toscana n. 43 del 3 agosto 2004;  
la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";  
il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";  
il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";  
il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici".

**Premesso che:**

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 29/2018 è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2019;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18/2019 è stato nominato il Direttore di Istituti Raggruppati Azienda Pubblica di Servizi alla Persona nella persona del Dott. Giovanni Paci;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1/2019 è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2018-2020 così come previsto dal d.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 36/2019 è stato approvato il Regolamento interno per l'individuazione degli operatori economici nelle procedure di acquisizione di cui all'art. 36 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. e per il conferimento di incarichi professionali.

**Considerato che:**

- a seguito di segnalazione degli affittuari e di successivo sopralluogo del tecnico incaricato dall'Azienda, la cui documentazione è agli atti d'ufficio, si è provveduto a constatare il parziale crollo del manto di copertura dell'immobile di proprietà posto in Via Girone di mezzo locato alla Sig.ra Baldanzi Anna Maria;
- si è provveduto a segnalare la situazione di pericolo all'affittuario, ai familiari e a interdire l'accesso alla zona danneggiata anche con sopralluogo dei tecnici incaricati dall'azienda;
- nelle more delle procedure per l'avvio dei lavori di rifacimento della porzione crollata, nonché dell'affidamento dei relativi lavori, si è provveduto a intervenire con estrema urgenza al fine di realizzare una copertura provvisoria che impedisca ulteriori danni e disagi all'affittuario causati da eventi atmosferici (Determinazione 111/2019);
- stante la grave situazione di necessità si rende indispensabile procedere alla realizzazione urgente dei lavori di copertura del manto dell'immobile;
- a seguito di rinuncia (prot. 1528 del 25/11/2019), della ditta Vittorio Faralli, affidataria all'interno dell'accordo quadro CIG: 79772456D2 CUP J55J19000030005, già impegnata su più interventi richiesti da questa Azienda e calendarizzati, è stato richiesto un preventivo alla ditta Maurizio Giuntini che si è resa disponibile a realizzare in tempi brevi l'intervento sopra indicato relativo a, oltre ai lavori, di redazione computo metrico estimativo, redazione e deposito di progetto strutturale, redazione e deposito di s.c.i.a. edilizia, direzione lavori, fine lavori, redazione di progetto per installazione dispositivi anticaduta, verifica idoneità tecnico professionale imprese e/o lavoratori autonomi;

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per importi inferiori a 40.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge 296/2006 come modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018, per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto.

**Dato atto che:**

- si è provveduto a ricevere dalla ditta Maurizio Giuntini un preventivo per i lavori sopra descritti, agli atti d'ufficio, per un importo complessivo di euro 2.348,50 oltre iva, ritenuto congruo ed economicamente vantaggioso stante gli attuali prezzi di mercato;
- è stato acquisito il CIG: ZC12BO6B64;
- sono state effettuate le verifiche sugli adempimenti in materia previdenziale e fiscale che risultano regolari.

**Evidenziato che:**

- il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il Direttore Dr. Giovanni Paci;
- contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via giurisdizionale agli organi competenti nei termini di legge;
- all'emanazione del presente provvedimento, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziale.

DETERMINA

per le motivazioni esposte sopra alle quali integralmente si rinvia, di:

- affidare alla ditta Maurizio Giuntini l'effettuazione dei lavori urgenti di sistemazione del manto di copertura dell'immobile di proprietà posto in Via Girone di Mezzo;
- impegnare la spesa di euro 2.348,50 oltre iva sul bilancio 2019;
- dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;
- dare attuazione agli adempimenti inerenti la pubblicazione all'interno della sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale.

Il Direttore  
(Dott. Giovanni Paci)