

ISTITUTI RAGGRUPPATI
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N.	75	DEL	02/09/2019
OGGETTO	Intervento di manutenzione straordinaria presso l'immobile situato in Corso Gramsci 45 locato alla ASD Ferrucci Libertas relativo alla intonacatura e imbiancatura dell'area destinata a magazzino della palestra. Provvedimenti.		

IL DIRETTORE

Premesso:

che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 29/18 è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2019;

che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 62/16 è stato nominato il Direttore di Istituti Raggruppati Azienda Pubblica di Servizi alla Persona nella persona del Dott. Giovanni Paci;

che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2/17 è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2017-2019 così come previsto dal d.lgs. n. 33/2013 così come modificato dall'art. 24 bis del decreto legge 90/2014 che disciplina in maniera puntuale e cogente le modalità di affidamento di incarichi e di acquisto di beni;

che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2/19 è stato approvato il Regolamento interno per l'individuazione degli operatori economici nelle procedure di acquisizione di cui all'art. 36 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. e per il conferimento di incarichi professionali;

Visti:

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"

il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici"

la Legge Regionale Toscana n. 43 del 3 agosto 2004;

lo Statuto;

il Regolamento di organizzazione;

il Regolamento di contabilità.

Preso atto:

del contratto di locazione rep. 1063 del 1/10/2018 in essere con la ASD Ferrucci-Libertas relativa all'immobile di proprietà di Istituti Raggruppati APSP situato in Corso Gramsci 45 e individuato catastalmente al foglio 220 mappale 242 sub 30 e 564 di cui alla determinazione n. 77 del 28/09/2018;

della richiesta pervenuta dalla ASD Ferrucci-Libertas (prot. 760/19) con la quale si segnala lo stato di degrado del locale adibito a magazzino e si trasmette preventivo per gli interventi da realizzare a proprio carico salvo possibilità di recupero a valere sui futuri canoni di locazione.

Considerato:

l'interesse di Istituti Raggruppati alla realizzazione dell'intervento di manutenzione al fine di mantenere il valore dell'immobile e impedirne un più grave deperimento;

l'impegno economico quantificato in euro 500,00 a corpo ritenuto congruo e allineato con i prezzi di mercato;

la necessità di compensare la spesa rendicontata con i canoni di locazione in essere sotto forma di sconto affitto.

Verificate le disponibilità di bilancio e il rispetto delle regole di finanza pubblica.

ISTITUTI RAGGRUPPATI
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Evidenziato che all'emanazione del presente provvedimento, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziale.

DETERMINA

per le motivazioni esposte sopra alle quali integralmente si rinvia, di:

- 1) Autorizzare la ASD Ferrucci-Libertas alla realizzazione degli interventi di manutenzione di cui al preventivo allegato alla comunicazione prot. 760/19 per complessivi euro 500,00 a corpo da recuperare sul prossimo canone di locazione nella forma dello sconto affitto.
- 2) Dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il Direttore Dr. Giovanni Paci.
- 3) Dare atto che contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via giurisdizionale agli organi competenti nei termini di legge.
- 4) Dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva.
- 5) Dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del d.lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sulla sezione "Amministrazione Trasparente" del sito aziendale.

Il Direttore
(F.to Dott. Giovanni Paci)