

ISTITUTI RAGGRUPPATI
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N.	69	DEL	08/08/2019
OGGETTO	Rendiconto intervento di manutenzione straordinaria presso l'immobile situato in Via Fonda 4 piano mezzanino locato alla Coop. Soc. Pantagruel relativo alla sostituzione degli infissi esterni. Provvedimenti.		

IL DIRETTORE

Premesso:

che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 29/18 è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2019;
che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 62/16 è stato nominato il Direttore di Istituti Raggruppati Azienda Pubblica di Servizi alla Persona nella persona del Dott. Giovanni Paci;
che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2/17 è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2017-2019 così come previsto dal d.lgs. n. 33/2013 così come modificato dall'art. 24 bis del decreto legge 90/2014 che disciplina in maniera puntuale e cogente le modalità di affidamento di incarichi e di acquisto di beni;
che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2/19 è stato approvato il Regolamento interno per l'individuazione degli operatori economici nelle procedure di acquisizione di cui all'art. 36 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. e per il conferimento di incarichi professionali;

Visti:

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"
il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"
il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici"
la Legge Regionale Toscana n. 43 del 3 agosto 2004;
lo Statuto;
il Regolamento di organizzazione;
il Regolamento di contabilità.

Preso atto:

del contratto di locazione in essere con la Coop. Soc. Pantagruel relativa all'immobile di proprietà di Istituti Raggruppati APSP individuato catastalmente al foglio 220 mappale 242 sub 22 di cui alla determinazione n. 19 del 06/09/2016;
della Determinazione n. 82 del 18/10/2018 con la quale si approvava il preventivo relativo all'intervento di manutenzione straordinaria presso l'immobile situato in Via Fonda 4 piano mezzanino locato alla Coop. Soc. Pantagruel relativo alla sostituzione degli infissi esterni;
del relativo rendiconto delle spese sostenute acquisito al nostro protocollo con il n. 688 del 30/7/2019 pari a euro 3.043,90;
che, da verifiche contabili interne, risultano da parte della Coop. Soc. Pantagruel canoni non pagati per complessivi euro 3.000,00.

Considerato:

l'interesse di Istituti Raggruppati al recupero del credito maturato;
la necessità di compensare la spesa rendicontata con i canoni di locazione in essere sotto forma di sconto affitto.

Verificate le disponibilità di bilancio e il rispetto delle regole di finanza pubblica.

ISTITUTI RAGGRUPPATI
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Evidenziato che all'emanazione del presente provvedimento, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziale.

DETERMINA

per le motivazioni esposte sopra alle quali integralmente si rinvia, di:

- 1) Recuperare il credito maturato nei confronti della Coop. Soc. Pantagruef, per mancato pagamento dei canoni di locazione, fino al mese di agosto 2019, pari a euro 3.000,00, compensandolo con le spese rendicontate per il rifacimento degli infissi, pari a euro 3.043,90, autorizzando il conduttore a scontare il residuo di euro 43,90 sul prossimo canone di settembre che sarà pari a euro 456,10, con il quale risulterà saldato il rimborso per le spese sostenute e rendicontate per il rifacimento degli infissi esterni dell'immobile locato.
- 2) Dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il dipendente Dr. Giovanni Paci.
- 3) Dare atto che contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via giurisdizionale agli organi competenti nei termini di legge.
- 4) Dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva.
- 5) Dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del d.lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sulla sezione "Amministrazione Trasparente" del sito aziendale.

Il Direttore
(F.to Dott. Giovanni Paci)