

ISTITUTI RAGGRUPPATI
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N.	63	DEL	24/07/2019
OGGETTO	Codice CIG: ZE2294DA0C – Affidamento diretto di valore inferiore a 40.000 euro, per lavori urgenti di manutenzione straordinaria su immobile di proprietà ai fini della locazione, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 36, co. 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016 – Ditta Maurizio Giuntini		

IL DIRETTORE

Premesso:

che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 29/18 è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2019;

che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 62/16 è stato nominato il Direttore di Istituti Raggruppati Azienda Pubblica di Servizi alla Persona nella persona del Dott. Giovanni Paci;

che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2/17 è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2017-2019 così come previsto dal d.lgs. n. 33/2013 così come modificato dall'art. 24 bis del decreto legge 90/2014 che disciplina in maniera puntuale e cogente le modalità di affidamento di incarichi e di acquisto di beni;

che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2/19 è stato approvato il Regolamento interno per l'individuazione degli operatori economici nelle procedure di acquisizione di cui all'art. 36 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. e per il conferimento di incarichi professionali.

Visti:

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"

il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici"

la Legge Regionale Toscana n. 43 del 3 agosto 2004;

lo Statuto;

il Regolamento di organizzazione;

il Regolamento di contabilità.

Visti inoltre:

il d.lgs. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;

il d.lgs. 33/2013 e l'art. 29 del d.lgs. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;

l'art. 36 del d.lgs. 18/4/2016, n. 50 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia.

Premesso altresì:

che con determinazione n. 33 del 13/05/2019 è stata approvata la stipula contratto di affitto per immobile di proprietà posto in Pistoia, località Bargi, Via di Montechiaro n. 13 e catastalmente rappresentati al foglio 263, mappale 12 porzione, subalterni 4 5 6 e relativa corte pertinenziale con il Sig. Centanni Massimo;

che il relativo contratto stabilisce l'inizio del pagamento dei canoni di locazione dal mese di agosto 2019 previa realizzazione di una serie di interventi di manutenzione;

che, a seguito di segnalazione dell'affittuario, si rende necessario un intervento urgente di manutenzione straordinaria su porzione del tetto oggetto di consistenti infiltrazioni d'acqua;

che, nelle more delle procedure di affidamento dei lavori di manutenzione in corso da parte dell'Azienda, in attesa delle verifiche di legge, non è ancora stata individuata la ditta incaricata degli interventi di natura edile;

ISTITUTI RAGGRUPPATI
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Preso atto:

della necessità di realizzare urgentemente tali lavori di manutenzione straordinaria per permettere la locazione e quindi a tutela degli interessi dell'Azienda e per la salvaguardia del proprio patrimonio immobiliare;

che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

che ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge 296/2006 come modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018, per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto.

Considerato:

il preventivo richiesto e presentato dalla Ditta Maurizio Giuntini prot. 675 del 24/7/2019, che si è resa disponibile a intervenire in tempi brevi, pari a euro 1.500,00 oltre iva ritenuto congruo e in grado di fornire un servizio rispondente alle esigenze dell'amministrazione a un prezzo allineato con i valori di mercato;

l'esito positivo delle verifiche relative alla regolarità della posizione contributiva e fiscale dell'operatore individuato;

la funzione prevista in capo all'attuale Direttore dai regolamenti.

Ritenuto pertanto necessario affidare la fornitura al suddetto operatore economico per l'importo di € 1.500,00 oltre iva mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016 e delle Linee guida ANAC n. 4 riguardanti le procedure negoziate sotto soglia;

Verificate le disponibilità di bilancio e il rispetto delle regole di finanza pubblica.

Evidenziato che all'emanazione del presente provvedimento, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziale.

DETERMINA

per le motivazioni esposte sopra alle quali integralmente si rinvia, di:

1) Affidare alla ditta Maurizio Giuntini la realizzazione di un intervento di manutenzione straordinaria presso l'immobile di proprietà posto in Pistoia, località Bargi, Via di Montechiaro n. 13 per l'importo di € 1.500,00 oltre iva.

2) Imputare il relativo importo sugli appositi capitoli di bilancio.

3) Dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il dipendente Dr. Giovanni Paci.

4) Dare atto che contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via giurisdizionale agli organi competenti nei termini di legge.

5) Dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva.

6) Dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del d.lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sulla sezione "Amministrazione Trasparente" del sito aziendale.

Il Direttore
(F.to Dott. Giovanni Paci)