

ISTITUTI RAGGRUPPATI
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N.	59	DEL	22/07/2019
OGGETTO	Approvazione schema di accordo tra Istituti Raggruppati A.P.S.P. e Soc. Coop. Agricola Agribios		

IL DIRETTORE

Premesso:

che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 29/18 è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2019;

che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 62/16 è stato nominato il Direttore di Istituti Raggruppati Azienda Pubblica di Servizi alla Persona nella persona del Dott. Giovanni Paci;

che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2/17 è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2017-2019 così come previsto dal d.lgs. n. 33/2013 così come modificato dall'art. 24 bis del decreto legge 90/2014 che disciplina in maniera puntuale e cogente le modalità di affidamento di incarichi e di acquisto di beni;

che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 50/19 è stato approvato il Regolamento interno per l'individuazione degli operatori economici nelle procedure di acquisizione di cui all'art. 36 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. e per il conferimento di incarichi professionali.

Visti:

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"

il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici"

la Legge Regionale Toscana n. 43 del 3 agosto 2004;

il Decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000 n. 445, e ss.mm.ii., Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;

la Legge 7 agosto 1990 e ss.mm.ii., n. 241, recante le Norme sul procedimento amministrativo;

la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n.38 e ss.mm.ii., Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro;

la Legge 145 del 30 dicembre 2018 (Legge di Bilancio 2019);

lo Statuto;

il Regolamento di organizzazione;

il Regolamento di contabilità;

la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 5 luglio 2019.

Premesso:

che la Soc. Coop. Agricola Agribios ha stipulato con Istituti Raggruppati in data 5/12/2017 un contratto di locazione rep. 1044 per la porzione di terreno facente parte del Podere "Crocette" in Chiesina Montalese (PT) di circa mq. 12.000, identificato catastalmente al Catasto Terreni del Comune di Pistoia al Foglio 209, particella 660 porzione;

che tale terreno non è attualmente utilizzato in attesa dei permessi richiesti all'amministrazione comunale;

che la Società ha chiesto la disponibilità di un accesso carrabile alla porzione locata attraverso i terreni di proprietà dell'Azienda in modo da poter effettivamente utilizzare la porzione di terreno per le proprie attività;

ISTITUTI RAGGRUPPATI
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

che, a tal proposito, l'Azienda ha dato incarico al tecnico dott. Sandro Pagnini di effettuare una relazione tecnica sulla fattibilità della realizzazione di tale accesso carrabile e che tale relazione ha individuato un percorso identificato con la lettera "A" nel documento agli atti d'ufficio;
che a seguito dei colloqui intercorsi tra Istituti Raggruppati e Soc. Coop. Agricola Agribios è stata condivisa l'adeguatezza dell'accesso e la Soc. Coop. Agricola Agribios si è resa disponibile alla realizzazione dei lavori per il rifacimento del manto stradale, il suo adeguamento e gli interventi accessori necessari alla corretta fruizione dell'accesso, salvo accordo sullo scomputo delle spese a valere come riduzione dei canoni di locazione;
che Istituti Raggruppati, nella figura del Direttore Giovanni Paci, in forza delle proprie funzioni, ha ritenuto tale intervento funzionale alla fruizione del terreno e alla sua locazione presente e futura, nonché migliorativo del valore anche dei terreni adiacenti di proprietà.

Ritenuto necessario:

per i motivi sopra esposti, dover stipulare un accordo tra le parti come da schema allegato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Evidenziato che all'emanazione del presente provvedimento, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziale.

DETERMINA

per le motivazioni esposte sopra alle quali integralmente si rinvia, di:

- di approvare lo schema di accordo tra Istituti Raggruppati A.P.S.P. e Soc. Coop. Agricola Agribios come da allegato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il dipendente Dr. Giovanni Paci;
- dare atto che contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via giurisdizionale agli organi competenti nei termini di legge;
- dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;
- pubblicare la presente determinazione sul proprio sito web istituzionale all'interno della sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore
(F.to Dott. Giovanni Paci)