

ISTITUTI RAGGRUPPATI  
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

n. 63 del 21 novembre 2022

**Oggetto:** Intervento di manutenzione straordinaria per rifacimento impianti elettrico e termoidraulico presso l’immobile di proprietà situato in Piazzetta Santo Stefano n. 15

**IL DIRETTORE**

*Visti:*

- lo Statuto;
- il Regolamento di organizzazione;
- il Regolamento di contabilità;
- la Legge Regionale Toscana 3 agosto 2004 n. 43 “Riordino e trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB). Norme sulle aziende pubbliche di servizi alla persona”;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo” e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- la Legge 6 novembre 2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione” e s.m.i.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, e ss.mm.ii., “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”;
- il Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 “Codice dell’amministrazione digitale”;
- il Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n.196 “Codice in materia di protezione dei dati personali” integrato con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n. 101, “Disposizioni per l’adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)”.

*Richiamate:*

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 29 del 29 dicembre 2021 in cui è stato approvato il bilancio di previsione per l’anno 2022;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 29 aprile 2022 in cui è stato nominato il Direttore di Istituti Raggruppati - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona nella persona del Dott. Giovanni Paci;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 24 gennaio 2022 in cui è stato approvato il “Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Piano triennale per la trasparenza e l’integrità 2022-2024” così come previsto dal Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” e s.m.i.;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 22 giugno 2020 in cui è stato approvato il “Codice di comportamento” dell’Azienda;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 24 gennaio 2022 in cui è stato approvato il “Regolamento interno per l’individuazione degli operatori economici nelle procedure di acquisizione di cui all’art. 36 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. e per il conferimento di incarichi professionali”.

*Premesso:*

- che l’Azienda Istituti Raggruppati è proprietaria di un appartamento ad uso civile abitazione, sito in Pistoia, Piazza Santo Stefano n. 15, piano secondo, catastalmente identificato al Catasto Edilizio Urbano al Foglio 223, mappale 342 sub 7 attualmente sfitto;
- con Determinazione n. 49 del 27/6/2019 è stata aggiudicata alla ditta Arteluce srl la gara relativa alla richiesta di preventivi finalizzata alla stipula di un accordo quadro per l’esecuzione di opere di manutenzione elettriche da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità di Istituti Raggruppati - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona prevalentemente nel

**ISTITUTI RAGGRUPPATI**  
**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

comune o provincia di Pistoia CIG: 7977294F3F CUP J59F19000260005 e con Determinazione n. 68 del 7/8/2019 si è preso atto dell'efficacia dell'aggiudicazione;

- con Determinazione n. 50 del 27/6/2019 è stata aggiudicata alla ditta Mario Menichini srl la gara relativa alla richiesta di preventivi finalizzata alla stipula di un accordo quadro per i lavori di manutenzione e conduzione impianti idraulici, termoidraulici e di condizionamento da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità di Istituti Raggruppati - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona prevalentemente nel comune o provincia di Pistoia (CIG 7977305855 CUP J55J19000020005) e con Determinazione n. 68 del 7/8/2019 si è preso atto dell'efficacia dell'aggiudicazione.

**Considerato:**

- che a seguito di segnalazione e relativa istruttoria svolta dall'Azienda, la cui documentazione è agli atti d'ufficio, è risultato necessario un intervento di manutenzione straordinaria per il rifacimento degli impianti elettrico e termoidraulico indispensabile ai fini di una urgente locazione;
- a tal fine si è provveduto ad inviare richiesta di intervento alla ditta Arteluce srl con relativo preventivo a cui applicare il ribasso secondo quanto previsto dall'Accordo quadro in essere per un importo complessivo di euro 7.415,00 oltre iva di legge;
- si è provveduto ad inviare la scheda di intervento alla ditta Mario Menichini srl con relativo preventivo a cui applicare il ribasso secondo quanto previsto dall'Accordo quadro in essere per un importo complessivo di euro 5.920,00 oltre iva di legge;
- che l'intervento previsto necessita di un incarico professionale inerente la sicurezza per il quale si è provveduto, stante l'urgenza, a richiedere specifico preventivo al Geom. Enrico Vannucci per un importo complessivo di euro 900,00 oltre iva di legge e cassa previdenziale 5%.

**Risultato:**

- che il prezzo proposto è congruo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione. Inoltre, il servizio proposto risulta rispondente alle esigenze dell'amministrazione;
- che i contenuti degli interventi sono descritti nei preventivi acquisiti dall'Azienda;
- che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009.

**Dato atto:**

- che la documentazione citata è disponibile agli atti d'ufficio;
- che per l'intervento del Geom. Enrico Vannucci è stato acquisito il CIG Z9238A71A2;
- che sono state effettuate le verifiche sugli adempimenti in materia previdenziale e fiscale che risultano regolari;
- che la forma contrattuale si identifica con lo scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio.

**Evidenziato:**

- che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il Direttore Giovanni Paci;
- che contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via giurisdizionale agli organi competenti nei termini di legge;
- che all'emanazione del presente provvedimento, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziale.

**DETERMINA**

per le motivazioni esposte sopra alle quali integralmente si rinvia, di:

- affidare i seguenti lavori relativi all'immobile di proprietà sito in Pistoia, Piazza Santo Stefano n. 15, piano secondo, catastalmente identificato al Catasto Edilizio Urbano al Foglio 223, mappale 342 sub 7:  
alla ditta Arteluce srl l'intervento di rifacimento dell'impianto elettrico per una spesa di euro 7.415,00 oltre iva di legge;  
alla ditta Mario Menichini srl l'intervento di adeguamento dell'impianto termoidraulico per una spesa di euro 5.920,00 oltre iva di legge;  
al Geom. Enrico Vannucci l'incarico per la sicurezza per una spesa di euro 900,00 oltre iva di legge e cassa previdenziale 5%;  
- impegnare la spesa complessiva di euro 14.235,00 oltre iva di legge e oneri previdenziali sul competente bilancio;

ISTITUTI RAGGRUPPATI  
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

- attestare, ai sensi dell'art. 9, legge n. 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
- dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;
- dare attuazione agli adempimenti inerenti la pubblicazione all'interno della sezione "Ente Trasparente" del sito istituzionale ([www.istitutiraggruppati.eu](http://www.istitutiraggruppati.eu)).

Il Direttore  
(Giovanni Paci)

*Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti  
del D.P.R. 445/2000, del D. Lgs 82/2005  
e norme collegate*