

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

n. 47 del 27 luglio 2022

Oggetto: Affidamento servizio di tinteggiatura di appartamento situato in Piazzetta Santo Stefano 15.

IL DIRETTORE

Visti:

- lo Statuto;
- il Regolamento di organizzazione;
- il Regolamento di contabilità;
- la Legge Regionale Toscana n. 43 del 3 agosto 2004 "Riordino e trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB). Norme sulle aziende pubbliche di servizi alla persona";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- la Legge 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e s.m.i.;
- il Decreto Legge 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000 n. 445, e ss.mm.ii., Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- il Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale";
- il Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" integrato con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n. 101, "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)".

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 29 del 29 dicembre 2021 in cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2022;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 20 maggio 2019 in cui è stato nominato il Direttore di Istituti Raggruppati - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona nella persona del Dott. Giovanni Paci;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 24 gennaio 2022 in cui è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2022-2024 così come previsto dal d.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 22 giugno 2020 in cui è stato approvato il "Codice di comportamento" dell'Azienda;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 24 gennaio 2022 in cui è stato approvato il Regolamento interno per l'individuazione degli operatori economici nelle procedure di acquisizione di cui all'art. 36 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. e per il conferimento di incarichi professionali;
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 39 del 27 settembre 2019 in cui è stato approvato il Regolamento per la gestione delle locazioni del patrimonio immobiliare di proprietà.

Premesso che:

- con Determinazione n. 48 del 27/6/2019 è stata aggiudicata la gara relativa alla richiesta di preventivi finalizzata alla stipula di un accordo quadro per l'esecuzione di opere di manutenzione di lavori edili e affini da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità di Istituti Raggruppati - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona prevalentemente nel comune o provincia di Pistoia CIG: 79772456D2 CUP J55J19000030005;
- con Determinazione n. 108 del 3/11/2020 è stata affidata alla ditta Maurizio Giuntini l'esecuzione delle opere di manutenzione edile relative al suddetto Accordo quadro.

Considerato:

- che Istituti Raggruppati sono proprietari di un immobile sito in Pistoia, Piazzetta Santo Stefano 15, piano secondo, catastalmente identificato al Catasto Edilizio Urbano al Foglio 223, mappale 342 sub 7, attualmente sfitto ;

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

- che è interesse dell'Azienda la locazione di tale appartamento;
- che a tal fine si ritiene necessario realizzare a spese della proprietà in tempi urgenti un intervento di manutenzione consistente nell'imbiancatura dell'appartamento;
- che, all'interno dell'Accordo quadro sopra menzionato, si è provveduto a richiedere specifico preventivo alla ditta Maurizio Giuntini acquisito agli atti dell'Azienda e pari a euro 2.200,00 oltre iva di legge.

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000 che:

- a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di realizzare opere di manutenzione ordinaria;
- b) l'oggetto del contratto è la tinteggiatura interna dell'immobile;
- c) il contratto verrà stipulato mediante lettera commerciale;
- d) le clausole contrattuali sono quelle stabilite nella richiesta di preventivo;

Risultato:

- che il prezzo proposto è congruo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione. Inoltre, il servizio proposto risulta rispondente alle esigenze dell'amministrazione;
- che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009.

Dato atto:

- che la documentazione citata è disponibile agli atti d'ufficio;
- che sono state effettuate le verifiche sugli adempimenti in materia previdenziale e fiscale che risultano regolari.

Visto:

- il d.lgs. 267/2000 e in particolare l'art. 192 che prescrive i contenuti della Determina a contrarre, la quale deve precisare il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che sono alla base, nonché gli artt. 183 e 191 che dispongono in materia di impegno di spesa;
- il d.lgs. 50/2016;
- le Linee guida Anac per le procedure sotto soglia;
- l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tranciabilità dei flussi finanziari;
- il d.lgs. 81/2008 in materia di rischi interferenziali nell'esecuzione degli appalti;
- il d.lgs. 33/2013, in materia di Amministrazione trasparente;

Evidenziato:

- che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il Direttore Giovanni Paci;
- che contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via giurisdizionale agli organi competenti nei termini di legge;
- che all'emanazione del presente provvedimento, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziale.

DETERMINA

per le motivazioni esposte sopra alle quali integralmente si rinvia, di:

1. affidare la il servizio di tinteggiatura dell'immobile posto in Pistoia, Piazzetta Santo Stefano n. 15, catastalmente identificato al Catasto Edilizio Urbano al Foglio 223, mappale 342 sub 7 alla Maurizio Giuntini all'interno dell'Accordo quadro CIG: 79772456D2 CUP J55J19000030005;
2. disporre l'invio alla suddetta Ditta di apposito ordinativo tramite lettera commerciale il quale assumerà valore contrattuale tra le parti;
3. impegnare la spesa complessiva di euro 2.200,00 oltre iva di legge sul competente bilancio;
4. attestare, ai sensi dell'art. 9, legge n. 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
5. dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;
6. dare attuazione agli adempimenti inerenti la pubblicazione all'interno della sezione "Ente Trasparente" del sito istituzionale (www.istitutiraggruppati.eu).

ISTITUTI RAGGRUPPATI
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Il Direttore/Responsabile del Procedimento
(Giovanni Paci)

*Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti
del D.P.R. 445/2000, del D. Lgs 82/2005
e norme collegate*