

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

n. 23 del 8 marzo 2022

Oggetto: Determina a contrarre semplificata ai sensi dell'articolo 32 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii finalizzato all'affidamento diretto del servizio di gestione dello sportello di mediazione locativa previsto dal Progetto Sportello Casa ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 così come convertito in legge e ss.mm.ii. [CIG ZB4357D419]

IL DIRETTORE

Visti:

- lo Statuto;
- il Regolamento di organizzazione;
- il Regolamento di contabilità;
- la Legge Regionale Toscana n. 43 del 3 agosto 2004 "Riordino e trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB). Norme sulle aziende pubbliche di servizi alla persona";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- la Legge 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e s.m.i.;
- il DL 76/2020 così come convertito in legge e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000 n. 445, e ss.mm.ii., Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- il Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale";
- il Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n.196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" integrato con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n. 101, "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)";
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i..

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 29 del 29 dicembre 2021 in cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2022;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 20 maggio 2019 in cui è stato nominato il Direttore di Istituti Raggruppati - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona nella persona del Dott. Giovanni Paci;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 24 gennaio 2022 in cui è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2022-2024 così come previsto dal d.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 22 giugno 2020 in cui è stato approvato il "Codice di comportamento" dell'Azienda;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 24 gennaio 2022 in cui è stato approvato il Regolamento interno per l'individuazione degli operatori economici nelle procedure di acquisizione di cui all'art. 36 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. e per il conferimento di incarichi professionali.

Premesso che:

- l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Istituti Raggruppati ha sottoscritto in data 1 marzo 2022 un Accordo di Collaborazione con il Comune di Pistoia e la Fondazione Cassa di Risparmio di Pistoia e Pescia per la realizzazione del progetto finalizzato alla costituzione di uno "Sportello Casa" ratificato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 10 del 4 marzo 2022;
- tale accordo prevede che Istituti Raggruppati reperiscano le professionalità necessarie ovvero n. 1 operatore esperto in mediazione immobiliare e n. 1 o 2 operatori esperti in tutoraggio abitativo, nonché una sede una sede completa di quanto necessario per l'attività d'ufficio (arredi, cancelleria, risorse informatiche, utenze);

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

- si è quindi resa necessaria da parte dell'Azienda una ricerca sul territorio locale di un soggetto con le necessarie competenze e professionalità in grado di garantire il buon andamento dell'iniziativa.

Considerato che:

- in relazione a quanto sopra esposto si è deciso di procedere all'affidamento del servizio di cui trattasi mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 così come convertito in legge e ss.mm.ii. tramite piattaforma START preceduto da richiesta di offerta a un singolo operatore nel rispetto dei principi di rotazione, efficacia e qualità delle prestazioni.

Visto che:

- l'accordo prevede il trasferimento di risorse a Istituti Raggruppati da parte del Comune di Pistoia per la copertura dei costi delle professionalità individuate pari a euro 39.120,00;
- l'Azienda ha provveduto quindi ad acquisire specifica offerta dall'operatore economico FABRICA CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (P.I. 05920580486) pari a euro 39.120,00 oltre iva di legge;
- l'operatore economico in data 04/03/2022 ore 09:37:16 ha provveduto ad inviare la propria offerta tramite la piattaforma START.

Dato atto che le funzioni di RUP Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art 31 Codice dei contratti pubblici sono espletate dal Direttore dott. Giovanni Paci;

Dato atto dell'avvenuta acquisizione del CIG n. ZB4357D419;

Dato atto che sono stati avviati i controlli sui requisiti di cui all'articolo 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;

Ritenuto necessario, al fine di procedere con l'affidamento del servizio di cui trattasi, impegnare la somma di € 39.120,00 oltre iva di legge, a favore di FABRICA CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (P.I. 05920580486), assumendo i relativi impegni di spesa sul competente bilancio.

Rilevato che la procedura di affidamento diretto che viene formalizzata con il presente provvedimento si è svolta nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, come enunciati dall'art. 30, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

Dato atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009.

Evidenziato che contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via giurisdizionale agli organi competenti nei termini di legge e che all'emanazione del presente provvedimento, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziale.

DETERMINA

per le motivazioni esposte sopra alle quali integralmente si rinvia, di:

- 1) Di affidare, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 così come convertito in legge e ss.mm.ii., a FABRICA CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (P.I. 05920580486) il servizio di gestione dello sportello di mediazione locativa previsto dal Progetto Sportello Casa, alle condizioni dell'offerta presentata tramite la piattaforma START e accettata dalla scrivente Azienda;
- 2) Di dare atto che il presente affidamento avrà efficacia a seguito dell'esito positivo dei controlli di legge;
- 3) Di approvare la documentazione predisposta per la procedura di affidamento;
- 4) Di impegnare la somma di € 39.120,00 oltre iva di legge i sul competente bilancio;

ISTITUTI RAGGRUPPATI
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

- 5) Di attestare, ai sensi dell'art. 9, legge n. 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
- 6) Di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;
- 7) Di procedere alla stipula del contratto con FABRICA CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (P.I. 05920580486) a seguito dell'esito positivo delle verifiche previste dalla normativa vigente;
- 8) Di disporre l'avvio anticipato dell'esecuzione del contratto stante l'urgenza e la natura sperimentale del servizio con tempi limitati di realizzazione;
- 9) Di dare attuazione agli adempimenti inerenti la pubblicazione all'interno della sezione "Ente Trasparente" del sito istituzionale (www.istitutiraggruppati.eu).

Il Direttore
(Giovanni Paci)

*Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti
del D.P.R. 445/2000, del D. Lgs 82/2005
e norme collegate*