

Oggetto: Approvazione atto di transazione per immobile adibito a laboratorio della Scuola G Marconi

L'anno duemiladiciannove e questo di ventinove del mese di luglio alle ore 8,30, in Pistoia, nella sala delle adunanze posta in Via Vicolo Malconsiglio n. 4, il Consiglio di Amministrazione, convocato nei modi e termini prescritti dalla legge, si è riunito per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede il Presidente **Giuliano Livi**.

Sono presenti i Consiglieri e le Consigliere **Filippo Corsini, Luca Gori, Isabella Mati**.

E' presente il Direttore dell'Azienda **Giovanni Paci**.

E' presente il Revisore Unico **Filippo Agostini**

Assente giustificata la Consigliera **Ginevra Simoni**.

Riscontrata la validità legale del numero dei presenti per poter deliberare,

il Consiglio di Amministrazione

PRESO ATTO che in data 6/11/2013, era stata stipulata una scrittura privata tra Istituti Raggruppati e Comune di Pistoia Rep. 962 "Contratto di locazione di vano da adibire ad aula Istituto Scolastico G. Marconi", relativa all'affitto da parte del Comune di un fondo di proprietà degli Istituti Raggruppati, posto in via Puccini 17, da utilizzarsi come aula a servizio della scuola media G. Marconi, con una durata stabilita in mesi dieci a partire dal 1/09/2013 e scadenza 30/06/2014, con un canone di locazione mensile stabilito in € 400,00;

che in data 20/12/2018, gli Istituti Raggruppati intimavano al Comune di Pistoia il rilascio del suddetto vano, oggetto del contratto di locazione Rep. 962 del 6/11/2013, scaduto il 30/06/2014, e chiedevano la corresponsione, a titolo di indennità, dei canoni non corrisposti, fino al 31 dicembre 2018, per complessivi 54 mesi;

DATO ATTO che nella riunione tenutasi presso la sede degli uffici comunali in data 29/01/2019, il Comune, accertato l'utilizzo del vano da parte della scuola, ha espresso la propria disponibilità al pagamento agli Istituti Raggruppati dei canoni arretrati, manifestando tuttavia la difficoltà a liberare il vano, utilizzato come laboratorio, nel corso dell'anno scolastico e che, nella suddetta riunione, le parti hanno comunicato altresì il proprio interesse a porre fine alla controversia di cui sopra attraverso reciproche concessioni.

CONVENUTO sul contenuto della transazione allegato agli atti d'ufficio;

UNANIME;

DELIBERA

1. Di approvare l'atto di transazione allegato alla presente Deliberazione come sua parte integrante e sostanziale e disponibile agli atti d'ufficio
2. Dà mandato al Direttore di adottare tutti gli atti necessari e conseguenti di sua competenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Direttore
Dott. Giovanni Paci

Il Presidente
Prof. Giuliano Livi