

ISTITUTI RAGGRUPPATI – AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

Seduta del 30 novembre 2021

Deliberazione n. 28

Oggetto: **Attuazione Piano delle Alienazioni. Podere Mosino (Aglia, Pistoia)**

L'anno duemilaventuno e questo dì 30 del mese di novembre alle ore 14.30, presso la sede dell'Azienda in Pistoia Vicolo Malconsiglio n. 4, il Consiglio di Amministrazione, convocato nei modi e termini prescritti dalla legge, si è riunito per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede la Vice-Presidente *Isabella Mati*.

Sono presenti i Consiglieri *Luca Gori*, e *Ginevra Simoni*.

E' presente il Direttore dell'Azienda *Giovanni Paci*.

Riscontrata la validità legale del numero dei presenti per poter deliberare,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Visto il Piano delle Alienazioni e di Valorizzazione del Patrimonio così come approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 14 settembre 2020.

Preso atto che nel suddetto Piano era prevista la vendita di una serie di piccoli appezzamenti di terreno adibiti a giardino, a servizio di una serie di abitazioni facenti parte di un immobile già di proprietà di Istituti Raggruppati e poi venduto;

che tali appezzamenti risultavano locati ai proprietari dei suddetti appartamenti e che per la modica consistenza e il modico valore, nonché per lo scarso interesse di altri all'acquisto, essendo tali immobili adiacenti alle rispettive abitazioni, si è ritenuta la procedura di evidenza pubblica eccessivamente gravosa dal punto di vista economico e organizzativo e si è ritenuto quindi di dover derogare alle disposizioni regolamentari attivando una trattativa privata con i proprietari delle abitazioni al fine della vendita;

che tale vendita si è realizzata con tutti i proprietari;

che dalla procedura era rimasta esclusa un'unica porzione di terreno catastalmente rappresentata al C.T. foglio 7, particella 4 poiché non locata al proprietario della abitazione prospiciente.

Considerata l'interesse dell'Azienda alla vendita anche di tale residua porzione alle condizioni già previste dal suddetto Piano anche in conformità al principio di uguale trattamento degli interessati.

Dopo approfondita ed esauriente discussione,
UNANIME;

DELIBERA

1. Di dare mandato al Direttore di attivare le procedure per il recupero della porzione di terreno attualmente locata e di avviare le trattative con gli interessati all'acquisto aventi titolo sulla base di quanto previsto nel Piano delle Alienazioni.
2. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile per procedere all'avvio delle relative azioni nel maggior interesse dell'Azienda.
3. Di pubblicare il presente atto nella sezione Ente Trasparente del sito web aziendale.

Letto, approvato e sottoscritto.

La Vice-Presidente
Isabella Mati

Il Direttore
Giovanni Paci

Firma autografa omessa ai sensi
dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993

Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti
del D.P.R. 445/2000, del D. Lgs 82/2005
e norme collegate