

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

n. 75 del 26 novembre 2021

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria presso immobile di proprietà in Via della Cava a Pistoia.

IL DIRETTORE

Visti:

lo Statuto;
il Regolamento di organizzazione;
il Regolamento di contabilità;
la Legge Regionale Toscana n. 43 del 3 agosto 2004;
la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici".

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 41/2020 è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2021;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18/2019 è stato nominato il Direttore di Istituti Raggruppati Azienda Pubblica di Servizi alla Persona nella persona del Dott. Giovanni Paci;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 28 gennaio 2020 è stato approvato l'Aggiornamento 2020 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2018-2020 così come previsto dal d.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 36/2019 è stato approvato il Regolamento interno per l'individuazione degli operatori economici nelle procedure di acquisizione di cui all'art. 36 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. e per il conferimento di incarichi professionali.

Premesso inoltre che:

- con Determinazione n. 48 del 27/6/2019 è stata aggiudicata la gara relativa alla richiesta di preventivi finalizzata alla stipula di un accordo quadro per l'esecuzione di opere di manutenzione di lavori edili e affini da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità di Istituti Raggruppati - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona prevalentemente nel comune o provincia di Pistoia CIG: 79772456D2 CUP J55J19000030005;
- con Determinazione n. 108 del 3/11/2020 è stata affidata alla ditta Maurizio Giuntini l'esecuzione delle opere di manutenzione edile relative al suddetto Accordo quadro.

Considerato che:

- a seguito di segnalazione e successiva verifica da parte dei tecnici incaricati dall'Azienda si è rilevata la necessità di un intervento di consolidamento strutturale di una parete esterna del fabbricato dell'immobile di proprietà situato in Via della Cava a Pistoia (affittuario Giardina Renato);
- con Determinazione n. 94 del 9 ottobre 2020 si è quindi proceduto all'affidamento diretto all'Arch. Stefano Mei dell'incarico per la progettazione, direzione e presentazione pratiche necessarie e propedeutiche all'intervento;
- con Determinazione n. 66 del 21 ottobre 2021 si è proceduto all'affidamento diretto all'Ing. Simone Rossi dell'incarico per la redazione di psc e coordinamento per la sicurezza;
- come da comunicazione dell'Arch. Stefano Mei prot. E469/2021 è stato stabilito lo scorporo dei lavori relativi agli scarichi fognari rimandandoli a successivo intervento;
- all'interno dell'Accordo quadro sopra menzionato, si è provveduto a richiedere specifico preventivo alla ditta Maurizio Giuntini acquisito agli atti dell'Azienda e sottoposto a revisione da parte del consulente

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

tecnico dell'Azienda Geom. Enrico Vannucci (prot. n. I451/2021) per un computo finale pari a euro 28.773,63 oltre iva di legge;

- si è inoltre proceduto a richiedere specifici preventivi per la realizzazione di micropali propedeutici alla realizzazione dei lavori scegliendo la migliore offerta della ditta Parrillo Giuseppe (p.iva 01050580628) pari euro 6.480,00 da verificare a consuntivo ed euro 1.200,00 per impianto ed espianto cantiere per complessivi 7.680,00 oltre iva di legge.

Risultato che:

- il prezzo è congruo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione. Inoltre, il servizio risulta rispondente alle esigenze dell'amministrazione;
- il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009.

Dato atto che:

- la documentazione citata è disponibile agli atti d'ufficio;
- è stato acquisito il CIG per l'intervento della ditta Parrillo Giuseppe: Z23341E321;
- sono state effettuate le verifiche sugli adempimenti in materia previdenziale e fiscale che risultano regolari;
- la forma contrattuale si identifica con lo scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Evidenziato che:

- il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il Direttore Dr. Giovanni Paci;
- contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via giurisdizionale agli organi competenti nei termini di legge;
- all'emanazione del presente provvedimento, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziale.

DETERMINA

per le motivazioni esposte sopra alle quali integralmente si rinvia, di:

- affidare alla ditta Maurizio Giuntini i lavori di manutenzione straordinaria presso l'immobile di proprietà in Via della Cava a Pistoia per euro 28.773,63 oltre iva di legge;
- affidare alla ditta Parrillo Giuseppe la realizzazione di micropali propedeutici alla realizzazione dei lavori per euro 7.680,00 oltre iva di legge da verificare a consuntivo;
- impegnare la spesa complessiva di euro 36.453,63 oltre iva di legge sul competente bilancio;
- attestare, ai sensi dell'art. 9, legge n. 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
- di rendere edotto l'affidatario delle disposizioni concernenti i principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, inseriti nel "Codice di comportamento", approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 22 giugno 2020, mediante trasmissione dell'indirizzo url del sito istituzionale ove è pubblicato e reperibile;
- dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;
- dare attuazione agli adempimenti inerenti la pubblicazione all'interno della sezione "Ente Trasparente" del sito istituzionale.

Il Direttore
(Dott. Giovanni Paci)