

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

n. 20 del 15/09/2028

Oggetto: **Autorizzazione ad azione legale per morosità.**

L'anno duemilaventisei, il giorno *quindici* del mese di settembre alle ore 17,00 presso la sede di Istituti Raggruppati, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, regolarmente convocato nelle forme e nei termini previsti dallo Statuto dell'Azienda.

N°	Qualifica / Nominativo	Presente	Assente
1	Presidente Umberto Grieco	[X]	[...]
2	Consigliera Ginevra Simoni	[X]	[...]
3	Consigliera Chiara Miranceli	[X]	[...]
4	Consigliera Stefania Nerozzi	[X]	[...]
5	Consigliera Annalisa Primavera	[X]	[...]

Sono presenti inoltre:

Il Revisore Unico Alberto Busi

Il Direttore Giovanni Paci

Presiede la seduta *il Presidente Umberto Grieco*, che ne accerta il numero legale e dichiara valida l'adunanza.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che

- il Sig. MG, titolare dell'omonima ditta individuale agricola, è intestatario di contratto di locazione in essere rep. 1153 del 29/04/2024 per una porzione di terreno in in Pistoia, località Bottegone, via Pratale, facente parte del Podere Colonne, catastalmente rappresentato al C.T. del Comune di Pistoia al foglio 274 mappale 589 porzione, classe vivaio, di mq 3650 circa;
- che l'affittuario risulta moroso nel pagamento dei canoni dovuti oltre a non praticare la coltivazione contrattualmente prevista;
- sono stati esperiti i tentativi di composizione amichevole delle controversie, senza esito;
- il perdurare della situazione debitoria espone l'Azienda al rischio di aumento del credito e di ulteriore danno;

Visto l'art. 4, comma 1, e l'art. 8 dello Statuto dell'Azienda, che attribuiscono, rispettivamente, al Presidente la rappresentanza in giudizio dell'Azienda, previa autorizzazione del Consiglio di Amministrazione, e al Direttore le funzioni di gestione, ivi compresa la gestione finanziaria e amministrativa;

Ritenuto necessario procedere al recupero dei crediti vantati e al rilascio del terreno condotto in locazione nei confronti del Sig. MG anche al fine di evitare l'aggravarsi della posizione debitoria e il maggior danno per l'Azienda;

Con voti unanimi resi in forma palese;

DELIBERA

1. di autorizzare il Direttore a intraprendere, nell'interesse dell'Azienda, ogni azione utile — anche in via stragiudiziale — per il recupero del credito vantato nei confronti del Sig. MG per canoni di locazione non corrisposti e per il rilascio della porzione di terreno condotta in locazione, ivi compreso l'incarico a un legale di fiducia e ogni atto prodromico o strumentale;
2. di autorizzare il Presidente, ai sensi dell'art. 8 dello Statuto, a stare in giudizio per le medesime finalità di cui ai punti precedenti, con facoltà di conferire mandato e procura al legale incaricato;
3. di dare atto che le spese legali conseguenti trovano copertura nei limiti degli stanziamenti di bilancio;
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile;
5. di pubblicare il presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web istituzionale.
6. di dare atto che avverso la presente deliberazione è esperibile ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana entro il termine di 60 giorni ai sensi del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104 (Codice del processo amministrativo).

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Umberto Grieco

Il Direttore

Giovanni Paci

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art.
21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)*

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art.
21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)*