

# ISTITUTI RAGGRUPPATI – AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

Seduta del 30 aprile 2026

Deliberazione n. 11

**Oggetto: Accordo con La Casa sull'Albero – APS per la gestione del Progetto Ettaro.**

L'anno duemilaventisei e questo dì trenta del mese di aprile il Consiglio di Amministrazione, convocato nei modi e termini prescritti dalla legge, si è riunito per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede il Presidente *Umberto Grieco*.

Sono presenti le Consigliere *Ginevra Simoni, Annalisa Primavera, Chiara Miranceli*.

E' presente il Direttore dell'Azienda *Giovanni Paci*.

Riscontrata la validità legale del numero dei presenti per poter deliberare,

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### Premesso che:

- con contratto di comodato d'uso gratuito Rep. n. 217/2016, stipulato in data 2 dicembre 2016, il Comune di Pistoia ha concesso in comodato gratuito a tempo indeterminato agli Istituti Raggruppati A.P.S.P. i terreni siti in Pistoia, località Montesecco, censiti al Catasto Terreni Foglio 239, particelle 811, 911, parte di 277, 894, 912, parte della 168 e parte della 148 (mangiatoia), per una superficie complessiva di circa 1 ettaro;
- il predetto contratto di comodato prevede, all'art. 4, che l'Immobilabile sia destinato allo svolgimento del progetto educativo e di animazione territoriale denominato "Progetto Ettaro", volto a creare percorsi di animazione e didattica all'aperto per giovani in età scolastica;
- il medesimo contratto vincola il Comodatario a dare formale comunicazione al Comodante di ogni eventuale sostituzione del soggetto gestore operativo (art. 4, comma 2);

### Preso atto che:

- la gestione operativa del Progetto Ettaro è stata sino ad ora affidata all'Associazione Arcobaleno ODV, la quale ha comunicato la propria imminente cessazione dell'attività;
- con nota PEC del 25 febbraio 2026 (protocollo Comune di Pistoia n. 0021525/2026), gli Istituti Raggruppati A.P.S.P. hanno comunicato al Comune di Pistoia la imminente cessazione dell'Associazione Arcobaleno ODV e la contestuale costituzione della nuova "La Casa sull'Albero – APS", finalizzata alla prosecuzione del Progetto Ettaro;
- il Comune di Pistoia – Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Promozione Sportiva, con nota della Dirigente Ing. Francesca Nobili (riscontro alla nota PEC prot. n. 0021525/2026), ha preso atto di quanto comunicato e ha confermato che restano invariati tutti gli obblighi derivanti dal contratto di comodato Rep. 217/2016, ivi incluse le "obbligazioni delle parti" di cui all'art. 5 del medesimo, autorizzando in tal modo il subentro de La Casa sull'Albero – APS nel ruolo di soggetto gestore operativo del Progetto Ettaro in luogo dell'Associazione Arcobaleno ODV.

### Considerato che:

- è interesse di questa Azienda pubblica il proseguimento del Progetto Ettaro coerente con le proprie finalità statutarie e che in questi anni ha visto il coinvolgimento di numerosi ragazzi in attività didattico-educative di valore sociale;
- è necessario procedere alla stipula di un nuovo accordo con La Casa sull'Albero APS al fine di dare continuità al suddetto progetto.

Evidenziato: che contro il presente atto è possibile ricorrere per via giurisdizionale agli organi competenti nei termini di legge e che alla sua emanazione, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziale.

## ISTITUTI RAGGRUPPATI – AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

Dopo approfondita ed esauriente discussione,

UNANIME;

### **DELIBERA**

1. di dare mandato al Direttore di procedere a regolamentare tramite apposita scrittura i reciproci diritti e obblighi dell'APS La Casa sull'Albero e Istituti Raggruppati A.P.S.P. relativamente alla gestione del progetto Ettaro e dell'immobile interessato, in coerenza con il contratto di comodato Rep. 217/2016 e con l'Autorizzazione Comunale, che costituiscono il presupposto indefettibile del presente atto;
2. di pubblicare il presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web aziendale.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
*Umberto Grieco*

Il Direttore  
*Giovanni Paci*

Firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993 del D.P.R. 445/2000, del D. Lgs 82/2005 e norme collegate